

Wynajem nieruchomości - mieszkania, domy

Wynajem - krok po kroku

- 1.** Pierwszym krokiem jest podpisanie umowy pośrednictwa wynajmu nieruchomości.
- 2.** Dalsze działania obejmują;
 - intensywne działania marketingowe tak aby trafić do jak największej grupy docelowych odbiorców,
 - nasze działania obejmują również home staging (w uzgodnieniu z właścicielem),
 - sesję fotograficzną,
 - promocję oferty na portalach ogłoszeniowych,
 - współpracę z pośrednikami w ramach systemu wymiany ofert (ZSWO).
- 3.** Wstępnie weryfikujemy (już podczas rozmowy telefonicznej) potencjalnych najemców.
- 4.** Prezentacja nieruchomości oraz prowadzenie rozmów zmierzających do uzgodnień końcowych warunków wynajmu.
- 5.** Pomagamy w przygotowaniu umowy najmu zawierającej zapisy zabezpieczające interesy obu stron umowy.
- 6.** Rekomendujemy zawieranie umów najmu okazjonalnego lub instytucjonalnego.
- 7.** Dbając o wszelkie formalności finalizujące sporządzamy protokół zdawczo - odbiorczy najmu wraz z dokumentacją zdjęciową.
- 8.** W razie konieczności będziemy mieć pieczę nad nieruchomością zawierając z właścicielem umowę o zarządzanie nieruchomością.



91 423 29 68
www.residencenieruchomosci.pl