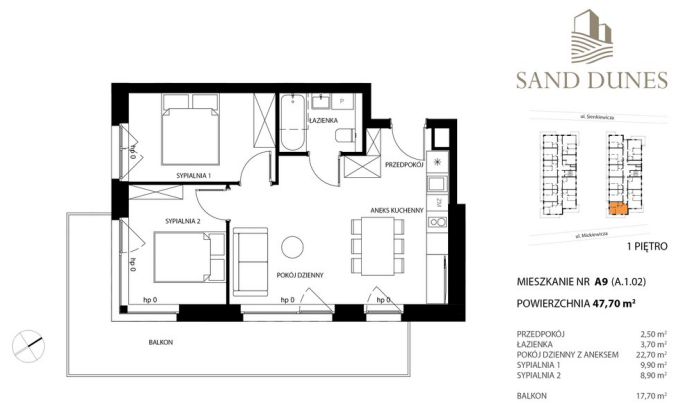


Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów

cena **882 450** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **47,70 m²**,



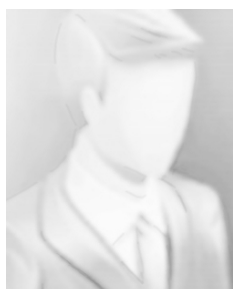
opis nieruchomości

Apartament 3 pokojowy 47,7 m² z widokiem na zatokę. 3 pokoje o powierzchni 22,7 m², 9,9 m², 8,9 m², łazienka 3,7 m², przedpokój 2,5 m². I piętro z balkonem o powierzchni 17,7 m². I piętro. Balkon z widokiem na zatokę. W przedpokoju miejsce na pojemną szafę. Sand Dunes w Dziwnowie to kameralna inwestycja obejmująca dwa budynki o wyjątkowej architekturze położone w idealnej lokalizacji, w pierwszej linii zabudowy, z widokiem na Morze Bałtyckie z jednej strony oraz rzekę Dziwną i Zatokę Wrzosowską z drugiej. Inwestycja oddalona jest od morza jedynie o 60 m, a zejście na plażę bezpośrednio z terenu inwestycji spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów. Możliwość wykończenia na życzenie klientów i zarządzanie najmem. W garażu podziemnym stacje do ładowania samochodów elektrycznych. Zjazd do garażu windą. W czteropiętrowych budynkach powstanie 68 funkcjonalnych apartamentów o zróżnicowanym metrażu od 36 m² do 100 m². Do części apartamentów zlokalizowanych na parterze będą przynależać bezobsługowe ogródki, a do apartamentów na wyższych kondygnacjach przestronne balkony lub tarasy. Luksusowe apartamenty na ostatniej kondygnacji dodatkowo będą posiadały wyjścia na indywidualne tarasy na dachu budynku. W obiekcie przewidziano suchą saunę, siłownię i Kidsclub. Mieszkanie będzie dostępne jesienią 2024 roku, możliwość wykończenia pod klucz.

szczegóły oferty

Symbol	423432	Cena	882 450, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	423432	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	30.11.2024
Cena za m2	18 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	47, 70 m²	Miejscowość	Dziwnów
Ulica	ul. Adama Mickiewicza	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 70 m²
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	22, 70 m²
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	TAK	Internet	TAK
Monitoring	TAK	Garaż	TAK
Ogródek	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	17, 70 m²	Nr Licencji	151

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



📞 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**