

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **36,30 m²**,



opis nieruchomości

Oferuję na wynajem przestrzenną kawalerkę położoną w **Centrum miasta Szczecin**.

Lokal znajduje się w **bardzo atrakcyjnej lokalizacji** - w pobliżu liczne przystanki komunikacji miejskiej, Centrum handlowe Galaxy, sklepy wielobranżowe, przychodnia medyczna, szkoły, restauracje, poczta, fitness club. Mieszkanie idealne również dla zwolenników spacerów. Zaledwie kilka minut spaceru dzieli nas od Parku Żeromskiego, Wałów Chrobrego, Urzędu Miasta, Jasnych Błoni.

Mieszkanie położone na 2 piętrze bardzo dobrze utrzymanego niskiego bloku. Budynek z cegły, ocieplony.

Na powierzchnię całkowitą lokalu ok 37 m² składają się: duży, jasny/słoneczny, dobrze ustawny pokój; oddzielna, widna kuchnia; łazienka z wanną i toaletą oraz przedpokój.

Okna PCV, wystawa okien na **zadbane podwórkę**.

Wszystkie media z sieci miejskiej.

Możliwość parkingu na placu przynależnym do budynku (poza strefą płatnego parkowania),

zamykanego bramą na pilota.

Oferta dotyczy **NAJMU OKAZJONALNEGO** na czas określony (12 miesięcy).

Czynsz najmu 2.000 zł + opłaty czynszowe do zarządcy nieruchomości w wysokości ok 600 zł (całkowity miesięczny koszt najmu 2.600 zł).

Dodatkowo płatny tylko prąd zgodnie ze zużyciem.

Kaucja zabezpieczająca - 3.500zł

Właściciel wyklucza opcję podnajmu mieszkania.

Szczegóły u opiekuna oferty.

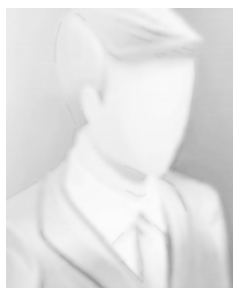
Oferta na wyłączność.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	423415	Cena	2 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Symbol SWO	423415
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2024	Cena za m2	55, 10 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	36, 30 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1960
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	7, 00 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	20, 00 m²	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	TAK
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	24616		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**