

Dom na sprzedaż - Szczecin, Krzekowo

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **203,80 m²**, pow. działki: **374,00 m²**,



opis nieruchomości

NA SPRZEDAŻ dom szkieletowy kanadyjski w Szczecińskiej dzielnicy Krzekowo-Bezzrecze w cichej, zielonej i spokojnej okolicy z dobrym dojazdem do centrum!

Na powierzchnię całkowitą domu (203,8m²) składa się: 90,3m² powierzchni użytkowej a w tym 4 pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka, przedsionek garderoba i pomieszczenie gospodarcze. Przyziemie murowane budynku to kolejne kilkadziesiąt metrów podzielone na pokoje, które można zagospodarować na część mieszkalną, aktualnie jako pomieszczenia gospodarcze. Dodatkowo strych ok 30m². Balkon ok 12m². Powierzchnia działki: 374m², trawnik, żywopłot, zbiorniki na deszczówkę

Kuchnia i łazienka w pełni wyposażona jak na zdjęciach, meble z pokoi i salonu zostaną zabrane.

W bryle budynku jednostanowiskowy garaż.

Koszty utrzymania: do ok 800zł (woda, gaz, prąd) przy 2 osobach

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Kanalizacja miejska, dodatkowo studnia.

Rok budowy: 1983, wewnątrz przeszło remont w 2022r

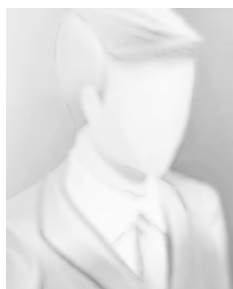
ZAPRASZAM NA PREZENTACJE

szczegóły oferty

Symbol	423383	Symbol SWO	423383
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, WC, PRYSZNIC, UMYWALKA,
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.04.2024
Cena	799 000, 00 PLN	Cena za m2	3 920, 51 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Krzekowo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	203, 80 m²
Powierzchnia działki	374, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	22, 00
Długość działki (mb.)	17, 00	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	90, 30 m²	Rok budowy	1983
Standard	DOBRY	Materiał ścian	DREWNO
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	90, 00 m²	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	STUDNIA, WODA MIEJSKA,	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Pokrycie dachu	PAPA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI,
Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	12, 00 m²
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu

Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Posterunek policji	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	9358
Kuchenka mikrofalowa	TAK		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**