

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **2 800** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,60** m²,



opis nieruchomości

Słoneczne nowe 38,6 m² 2-pokojowe mieszkanie. Składa się z dwóch oddzielnych sypialni (bądź sypialni i salonu), które zapewniają prywatność i komfort przestrzeni do spania. budynek otoczony jest innymi kamienicami co zapewnia spokój i ciszę. Inwestycja smart loft została zrealizowana w budynku dawnej fabryki papieru Wiese&Co.

Do mieszkania przynależy ogródek oraz komórka lokatorska.

Koszty najmu:

- 3500 zł - kaucja
- 2800 zł - czynsz dla właściciela,

- 470 - czynsz administracyjny (w tym ogrzewanie),

Media wg zużycia:

- prąd.

Możliwy najem zadaszonego miejsca na samochód.

Lokal wykończony w standardzie premium z funkcjami inteligentnego domu Smart Home, wideodomofon. oświetlenie i ogrzewanie podłogowe sterowane z panelu centralnego lub aplikacji w telefonie. Mieszkanie wyposażone w meble kuchenne z meblami w zabudowie na wymiar.

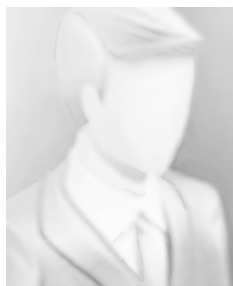
Mieszkanie na prawdę warte uwagi. 250m do przystanku komunikacji publicznej z którego odjeżdżają linie tramwajowe 2, 5, 7, 8, 9.

Zapraszam serdecznie na prezentację tego wspaniałego mieszkania!

szczegóły oferty

Symbol	423396	Cena	2 800, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRYSZNIC, UMYWALKA,	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423396	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.04.2024
Cena za m2	72, 54 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	38, 60 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. 5 Lipca
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1898
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	18591

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**