

## Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **395 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **37,08** m<sup>2</sup>,





### opis nieruchomości

#### Oferta Mieszkania na Sprzedaż

- Lokalizacja: Szczecin,
- Centrum (trochę na uboczu, w zielonej części centrum miasta)
- Powierzchnia: 37,08 m<sup>2</sup>
- Piętro: - Trzecie w czteropiętrowym bloku (bez windy)
- Liczba Pokoi: -2

#### Dodatkowe Udogodnienia:

- Balkon
- Ogrzewanie gazowe
- Strych
- Piwnica

#### Stan Mieszkania:

- Do wykończenia zaczętego remontu.

#### Informacje ogólne:

Dzięki swojemu położeniu w centrum Szczecina,

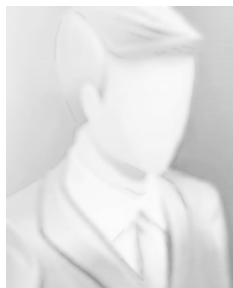
ale jednocześnie na uboczu,  
to mieszkanie jest atrakcyjne pod względem lokalizacji.  
Posiada balkon, co dodaje uroku,  
a także oferuje praktyczne rozwiązania jak strych,  
piwnica oraz dostępność parkingów ulicznych.  
Ogrzewanie gazowe zapewnia komfort i ekonomiczność.  
Idealne dla tych, którzy chcą dostosować przestrzeń do własnych potrzeb.

\* Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji lub umówienia się na oglądanie!

## szczegóły oferty

|                                  |                            |                          |                           |
|----------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Symbol                           | <b>423327</b>              | Cena                     | <b>395 000, 00 PLN</b>    |
| Województwo                      | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>  | Najbliższy klub fitness  | <b>w pobliżu</b>          |
| Najbliższy bank                  | <b>w pobliżu</b>           | Najbliższy plac zabaw    | <b>w pobliżu</b>          |
| Symbol SWO                       | <b>423327</b>              | Rodzaj nieruchomości     | <b>MIESZKANIE</b>         |
| Rodzaj transakcji                | <b>SPRZEDAŻ</b>            | Status                   | <b>AKTUALNA</b>           |
| Rodzaj rynku                     | <b>WTÓRNY</b>              | Nieruchomość dostępna od | <b>23.04.2024</b>         |
| Cena za m2                       | <b>10 652, 64 PLN</b>      | Kraj                     | <b>POLSKA</b>             |
| Powierzchnia całkowita           | <b>37, 08 m²</b>           | Miejscowość              | <b>Szczecin</b>           |
| Dzielnica - osiedle              | <b>Śródmieście-Centrum</b> | Ulica                    | <b>Mikołaja Kopernika</b> |
| Rodzaj budynku                   | <b>BLOK</b>                | Rok budowy               | <b>1968</b>               |
| Standard                         | <b>DO DROBNEGO REMONTU</b> | Materiał ścian           | <b>CEGLA</b>              |
| Typ kuchni                       | <b>ANEKS KUCHENNY</b>      | Liczba pokoi             | <b>2</b>                  |
| Powierzchnia pokoi               | <b>16, 11 m²</b>           | Piętro                   | <b>3</b>                  |
| Liczba pięter [wliczając parter] | <b>4</b>                   | Ogrzewanie               | <b>C.O. GAZOWE,</b>       |
| Podłączony gaz                   | <b>TAK</b>                 | Domofon                  | <b>TAK</b>                |
| Rodzaj okien                     | <b>PLASTIKOWE,</b>         | Najbliższy park          | <b>w pobliżu</b>          |
| Najbliższy żłobek                | <b>w pobliżu</b>           | Najbliższe przedszkole   | <b>w pobliżu</b>          |
| Najbliższa Szkoła Podstawowa     | <b>w pobliżu</b>           | Komunikacja miejska      | <b>w pobliżu</b>          |
| Posterunek policji               | <b>w pobliżu</b>           | Najbliższa apteka        | <b>w pobliżu</b>          |
| Najbliższy lokal gastronomiczny  | <b>w pobliżu</b>           | Nr Licencji              | <b>28406</b>              |

## kontakt do agenta



**Ewa Chrobrowska**



☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**