

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Niebuszewo

cena **2 100** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **39,00 m²**,



opis nieruchomości

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu przestronnej kawalerki na Niebuszewie- ul. Księcia Barnimia III Wielkiego 4. Metraż to 38,69 m².

Mieszkanie idealne dla singla, osoby pracującej lub pary młodych osób.

Lokal jest gotowy do zamieszkania w pełni umeblowany i wyposażony. Miejsca parkingowe ogólnodostępne na ulicy pod blokiem. Ogrzewanie z sieci SEC, czyste i ładne klatki schodowe wyposażone w cichobieżne windy.

Atutem lokalizacyjnym jest mała odległość od zielonych płuc Szczecina- Parku Kasprzowicza- gdzie codziennie będziesz mógł chodzić na spacer, uprawiać sporty, korzystać ze ścieżek rowerowych i pięknych widoków. W najbliższej okolicy znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, przychodnia lekarska, szkoły podstawowe, kościoły, restauracje, pizzerie i wiele innych.

Salon wyposażony jest w kanapę rozkładaną, mały stolik z dwoma krzesłami, telewizor. Z salonu wyjście na balkon. W części kuchennej znajdują się meble w zabudowie AGD: lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik elektryczny, zmywarka. W łazience znajduje się duży prysznic, WC, pralka, umywalka z lustrem, duża ilość sprytnie ukrytych półek. W przedpokoju szafa typu garderoba w zabudowie.

Niekwestionowanym atutem mieszkania jest przemyślane rozmieszczenie i konstrukcja mebli, która zapewnia maksymalną przestrzeń do przechowywania zabierając niewielką część powierzchni mieszkania.

Czynsz administracyjny przy zamieszkałej jednej osobie to około 330 PLN (w czym są wliczone opłaty eksploatacyjne, fundusz remontowy, zaliczki za zimną wodę), plus opłaty za ogrzewanie i prąd.

Opłaty*:

najem: 2 100 zł

czynsz: ok. 250 zł

ogrzewanie SEC: ok. 200 zł + opłaty za prąd

kaucja: 2 500 zł

*opłaty uwzględniają płatność w terminie

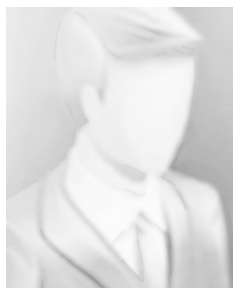
Jeśli jesteś osobą bezkonfliktową, dbasz o porządek i szukasz dobrego miejsca dla siebie, skontaktuj się!

Zadzwoń już teraz i umów się na oglądanie. Mieszkanie dostępne od zaraz!

szczegóły oferty

Symbol	423315	Cena	2 100, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Symbol SWO	423315
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	25.04.2024	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	39, 00 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Ulica	ul. Księcia Barnima III Wielkiego
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2013
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	TAK	Łodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj podłogi	PANELE,		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**