

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **1 199 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **78,59** m²,



opis nieruchomości

Inwestycja Wyróżniająca się inwestycja realizowana w przepięknym zakątku Szczecina – na Wzgórzach Warszawskich. Unikalne rozwiązania architektoniczne oraz wysokiej jakości materiały w połączeniu z nowoczesnym budownictwem to największe walory inwestycji realizowanej pod nazwą Apartamenty Warszewo. W skład inwestycji wchodzi pięć budynków czterokondygnacyjnych (podziemie z halą garażową, parter, pierwsze piętro oraz drugie piętro). Monitorowane osiedle wraz z kontrolą dostępu wjazdu na teren osiedla będzie miało zaaranżowane części wspólne w postaci nasadzeń drzew oraz krzewów, trawników, miejsc postojowych oraz placu zabaw dla najmłodszych mieszkańców. Każdy z budynków będzie wyposażony w cichobieżną windę obsługującą wszystkie kondygnacje budynku. Wyjątkowym atutem tego osiedla jest bliskość sklepów, punktów usługowych takich jak fryzjer, kosmetyczka; przedszkola, szkoły podstawowej a to wszystko w połączeniu ciszy i spokoju. W bezpośrednim sąsiedztwie Osiedla znajduje się projektowany Park Podbórz-Warszewo realizowane z Budżetu Obywatelskiego. Na uwagę zasługuje również fakt łatwości komunikacji oraz bliskość osiedla z Centrum Szczecina. Mieszkania Lokale mieszkalne zostały zaprojektowane z dużą starannością o zachowanie funkcjonalności oraz ze szczególną uwagą na nasłonecznienie pokoi oraz łatwość utrzymania w mieszkaniu optymalnej temperatury.

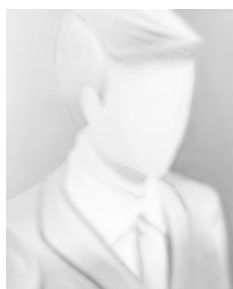
Bezczynszowe lokale mieszkalne posiadają powierzchnię od 78 m. kw. do 115 m. kw.. Wygodę codziennego mieszkania w inwestycji Apartamenty Warszewo zapewni fakt ulokowania parkingów podziemnych o szerokich miejscach postojowych umożliwiających szerokie otwarcie drzwi co pozytywnie wpłynie na codzienne życie mieszkańców. Nie bez znaczenia jest również fakt, że projektując osiedle każdy z budynków został wyposażony w komórki lokatorskie. Każde mieszkanie zostało zaprojektowane z poświęceniem szczególnej uwagi na przestrzeń dzienną oraz komunikację między pomieszczeniami. Mieszkania w inwestycji Apartamenty Warszewo mają od jednego do czterech pokoi. Zachęcamy do zapoznania się z rzutami poszczególnych mieszkań oraz ich cenami. Największym atutem osiedla jest wysoki standard realizacji inwestycji.

Mieszkania na parterze wyposażone w rolety sterowane elektrycznie, oraz system alarmowy. **BLISKOŚĆ TERENÓW ZIELONYCH.** Wyjątkowo zielona okolica i bezpośrednie sąsiedztwo Parku Warszewo-Podborz oraz Puszczy Wkrzańskiej sprzyjają rekreacji i wypoczynkowi. Ogrodzone, kameralne ogródki zachęcają do spędzania czasu na świeżym powietrzu i przyjmowania gości w ciepłe i słoneczne dni. Każdy z ogródków wyposażony został w system automatycznego podlewania. Dodatkowo z myślą o najmłodszych mieszkańcach, zaprojektowaliśmy strefę zabaw znajdującą się pomiędzy pasami zieleni. Nowoczesne ślizgawki, piaskownice i drabinki pozwolą maluchom aktywnie spędzać czas na terenie osiedla.

szczegóły oferty

Symbol	423313	Cena	1 199 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Symbol SWO	423313
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena za m2	15 256, 39 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	78, 59 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	TAK
Ogródek	TAK		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**