

Mieszkanie na sprzedaż - Przecław

cena **739 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **67,30** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie dwupoziomowe, 3 pokojowe, z ogródkiem i garderobą w budynku 4 piętrowym.

Link do spaceru: <https://sb360.online/htjkty>

Na pierwszym poziomie, który jest na parterze budynku znajdują się:

- salon z wyjściem na taras i ogród,
- kuchnia z oknem
- łazienka z wanną

Na piętro prowadzą drewniane, pełne schody, tam są

- dwie sypialnie, jedna z balkonem
- garderoba

Mieszkanie ma powierzchnię 67,3m², natomiast przylegający ogród 56m². W garderobie na piętrze można również zrobić łazienkę, są wszystkie przyłącza.

Nieruchomość jest przestronna i jasna, wystawa okien oraz usytuowanie ogrodu na południe i wschód.

Czynsz dla zarządcy 790 zł (w tym wszystkie media i fundusz remontowy) Dodatkowo płatny jest tylko prąd. Ogrzewanie z lokalnej kotłowni.

Doskonała lokalizacja, blisko węzeł komunikacyjny, infrastruktura idealna dla rodzin z dziećmi (przedszkole, żłobek), ale również dla osób starszych. Blisko ścieżki rowerowe, sklepy.

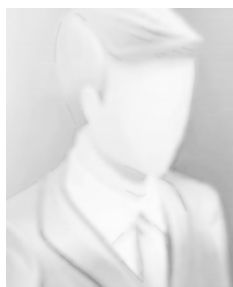
Istnieje możliwość dokupienia bezpośrednio od dewelopera miejsca w garażowcu pod budynkiem w cenie 40 tys zł.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	423291	Cena	739 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	423291
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2024	Cena za m2	10 980, 68 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	67, 30 m²
Miejscowość	Przeclaw	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	8, 00 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5, 00 m²	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	21, 40 m²	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm
Winda w nieruchomości	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Garderoba	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Nr Licencji	7641		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**