

Dom na sprzedaż - Żarowo

cena **529 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **116,00 m²**, pow. działki: **406,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż bardzo ładny i funkcjonalny segment bliźniaka w super lokalizacji w Żarowie!

Jeśli cenisz sobie:

- Dobrze doświetlone pomieszczenia
- Brak skośnych sufitów, dwie pełne kondygnacje
- Szybki dojazd do miasta wojewódzkiego i Stargardu

Mamy ofertę dla Ciebie!

Nieruchomość wybudowana w technologii żelbetowej/murowanej (suporex), wszystkie ścianki działowe również murowane.

Strop i stropodach żelbetowe monolityczne, 20-30 cm styropian spadkowy co daje dużo lepszą izolację termiczną niż dach drewniany ocieplany wełną mineralną.

Niebywałą zaletą nieruchomości jest jej otoczenie, obok działki rekreacyjnej a za tym idzie mamy pewność, iż nie powstanie nam osiedle pod oknami. W sąsiedztwie działki płynie rzeka Ina.

Na powierzchni całego mieszkania rozprowadzono ogrzewanie podłogowe, które docelowo ma być zasilane pompą ciepła, instalację elektryczną (również pod infrastrukturę zewnętrzną).

Garaż o powierzchni 18 m² w bryle budynku z przejściem do przedpokoju.
Na piętrze duży balkon, na który można wyjść z dwóch sypialni.

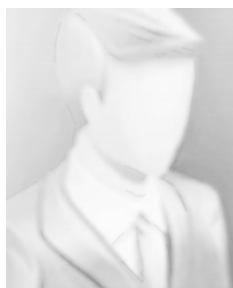
To naprawdę wyjątkowe miejsce, w którym można się zakochać.

Zapraszam na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	423261	Symbol SWO	423261
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	17.04.2024	Cena	529 000, 00 PLN
Cena za m2	4 560, 34 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Żarowo
Położenie działki	ZBOCZE	Powierzchnia całkowita	116, 00 m ²
Powierzchnia działki	406, 00 m ²	Szerokość działki (mb.)	21, 00
Długość działki (mb.)	20, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	98, 00 m ²	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	,
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA,	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	STUDNIA,
Telewizja kablowa	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	INNE	Rodzaj podłogi	BETON,
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Ilość balkonów	2	Nr Licencji	18591

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**