

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **639 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **87,00 m²**, pow. działki: **200,00 m²**,



opis nieruchomości

◆STARGARD

Osiedle Pyrzykie! Ostatni wolny dom!

Jesteś wymagający? Zależy Ci aby twój dom był wybudowany przez profesjonalną firmę?
Z użyciem materiałów najwyższej jakości?

TA OFERTA JEST DLA CIEBIE

Gwarancja terminu oraz wysoka jakość użytych materiałów do budowy wymarzonego domu!

Niezwykle elegancka zabudowa, cisza i spokój ,a zarazem blisko infrastruktury osiedla.

cena 639 000zł

Cena mieszkań obejmuje stan deweloperski, z zamontowaną pompą ciepła, gniazdkami, wykonanym podjazdem itp.

Ogrzewanie oraz ciepła woda - pompa ciepła,
Podłączenie kanalizacji do sieci miejskiej.

W cenie otrzymujesz :

- ◆ogrzewanie podłogowe podłączone pod nowoczesną powietrzną pompę ciepła Panasonic,
- ◆okna trzyszybowe firmy Oknoplast,
- ◆ocieplenie elewacji styropianem grafitowym, 20cm, poddasze ocieplone wełną mineralną Isover ,30cm na ruszcie krzyżowym,
- ◆certyfikowane więzary dachowe w klasie C24,
- ◆nowoczesna płaska dachówka firmy Creaton ,
- ◆tynki silikonowe + deska jak na wizualizacji
- ◆wysokiej jakości instalacja elektryczna z licznymi podejściami do podłączenia bramy, furtki czy np. altany ogrodowej.
- ◆ogrodzenie z trzech stron,
- ◆taras oraz przód domu wyłożony kostką brukową
- ◆ściany SOLBET 600

Dzięki zwartej i prostej bryle oraz idealnemu połączeniu izolacji pionowych i poziomej dom będzie ciepły i tani w utrzymaniu.

Na poddaszu wysokość ścianek kolankowych to około 1,5m !!

Praktyczne rozwiązanie dzięki czemu pokoje będą ustawne a Ty nie odczujesz "skosów".

Idealna lokalizacja! W bliskiej odległości droga ekspresowa Stargard -Szczecin. Dostępna komunikacja miejska.

Osiedle Pyrzyckie zapewnia wszystko czego potrzebujesz: liczne sklepy typu Lidl, Biedronka, Aldi, salony kosmetyczne,

szkoła, przedszkole, gabinety stomatologiczne, place zabaw, przychodnia i wiele innych.

To idealne miejsce zarówno dla osób zaczynających swój start, rodziny z dziećmi jak i osób starszych.

Zapraszam na prezentację!

Potrzebujesz środków na zakup?

Z nami przejdiesz całą procedurę kredytową od początku do końca.

Nasz zespół profesjonalistów jest gotowy do działań!

szczegóły oferty

Symbol	423244	Symbol SWO	423244
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Stan budynku	DEWELOPERSKI	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	639 000, 00 PLN
Cena za m2	7 344, 83 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Stargard
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	87, 00 m²
Powierzchnia działki	200, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	82, 00 m²	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	,	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA,
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Alarm	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Nr Licencji	28402		

kontakt do agenta



Biuro Residence



📞 91-4232968

✉ biuro@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**