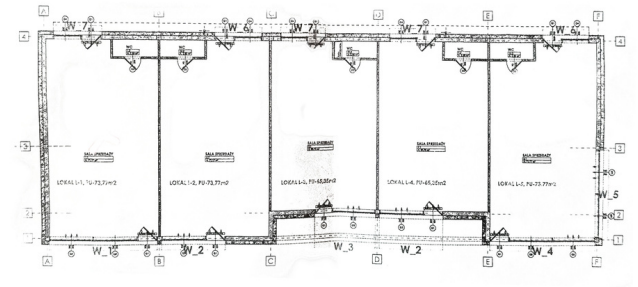


Lokal na wynajem - Szczecin, Świerczewo

cena **4 248** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **65,35** m²,



opis nieruchomości

Oferta wynajmu lokalu usługowego:

Miejsce: Szczecin

Powierzchnia: 65,35 m²

Cena najmu: 4247,75 zł netto miesięcznie

Opis Lokalu:

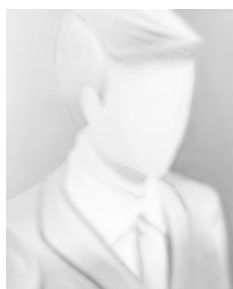
- Lokal usługowy o powierzchni 65,35 m² znajdujący się w Szczecinie.
- Położony w kompleksie lokali handlowych z witryną, zlokalizowany przy głównej ulicy, co zapewnia doskonałą widoczność.
- W pobliżu znajdują się miejsca parkingowe dla klientów oraz mieszkańców osiedla domów wielorodzinnych.
- Dobra komunikacja z centrum miasta zapewnia łatwy dostęp dla klientów.
- Media, takie jak woda, prąd oraz wydajne i ekonomiczne ogrzewanie z nagrzewnicą klimatyzatora, są dostępne w lokalu.
- Stan lokalu jest deweloperski, co umożliwia samodzielne zaprojektowanie i aranżację przestrzeni według własnych potrzeb.
- Cena najmu 4247,75 zł netto miesięcznie. Brak dodatkowych opłat poza opłatami za media.

To świetna okazja dla przedsiębiorców poszukujących nowej lokalizacji dla swojej działalności usługowej w dynamicznym środowisku handlowym. Lokal ten oferuje wiele możliwości aranżacyjnych oraz doskonałe warunki do rozwoju biznesu. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na oglądanie tego lokalu lub uzyskać dodatkowe informacje.

szczegóły oferty

Symbol	423214	Symbol SWO	423214
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2024	Cena	4 247, 75 PLN
Cena za m2	65, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Świerczewo	Powierzchnia całkowita	65, 35 m²
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rok budowy	2024
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY,
Ogrzewanie	INNE,	Podłączony wodociąg	TAK
Klimatyzacja	TAK	Rodzaj podłogi	BETON,
Witryna	TAK	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	1532	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Okres płatności (il.miesięcy)	12		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

📞 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**