

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **1 699 000 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **130,17 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż jednopiętrowe, 4 - pokojowe mieszkanie o pow. 130 m² z garażem o pow. 19,5 m², znajdującym się w hali garażowej pod budynkiem.

Mieszkanie jest jasne i przytulne, położone na V piętrze w **budynku z windą**.

Lokalizacja zapewnia spokój i ciszę, a zarazem do samego centrum jak i do portu jachtowego dzieli ją tylko **10 minut spacerem, a do samego morza** i pięknej plaży 20 minut spacerem.

W pobliżu znajduje się obwodnica umożliwiającą dogodny dojazd i wyjazd z miasta.

Apartament wykończony został **z wysokiej jakości materiałów**.

Przestronna **kuchnia w zabudowie z wyspą**, wyposażona w sprzęt AGD: dwie lodówki, płytę indukcyjną, piekarnik i zmywarkę.

Łazienki wykończone z największą dbałością, w jednej znajduje się wanna, w drugiej prysznic.

W łazienkach wyjątkowa ceramika, armatura i piękne oświetlenie, nadające elegancji i niepowtarzalnego klimatu obu pomieszczeniom.

W pomieszczeniu gospodarczym znajduje się pralka i suszarka.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. W pełni umeblowany salon wraz z wyjściem na taras
2. Kuchnia w zabudowie
3. Umeblowane 3 sypialnie
4. 2 łazienki
5. Przestronny przedpokój z szafami w zabudowie
6. Pomieszczenie gospodarcze

Parking:

Jedno miejsce garażowe zawarte jest w cenie mieszkania, Istnieje możliwość **dokupienia drugiego** miejsca garażowego w cenie 80 tys. zł.

Dodatkowe informacje:

Mieszkanie wyposażone jest w klimatyzację.

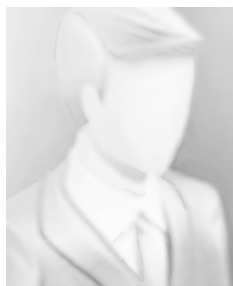
Do mieszkania przynależy również **komórka lokatorska**.

To propozycja dla rodzin, które poszukują funkcjonalnego i komfortowego miejsca do życia. Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji.

szczegóły oferty

Symbol	423193	Cena	1 699 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Symbol SWO	423193	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.04.2024
Cena za m2	13 052, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	130, 17 m²	Miejscowość	Kołobrzeg
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Garaż	TAK
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu		

kontakt do agenta



Krzysztof Gertz



☎ 533100449

✉ krzysztof@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**