

Dom na sprzedaż - Bezrzecze

cena **1 390 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **100,90 m²**, pow. działki: **275,00 m²**,



opis nieruchomości

SUPER LOKALIZACJA - GÓRNE BEZRZECZE.

Do sprzedaży nowy dom wykończony pod klucz od razu do zamieszkania i wydania.

Doskonała lokalizacja w zasięgu ręki sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie, itd.

Dom w zabudowie bliźniaczej z 2011 roku, który został całkowicie odświeżony.

Do posiada bardzo funkcjonalny rozkład dla niedużej rodziny.

Parter:

-wiatrołap- ok.4,7m²

-korytarz z szafą-ok.7,3m²

-kuchnia otwarta na salon-ok.7,8m²(zabudowana meblami na wymiar ze sprzętem AGD)

-salon -ok.27,7m² z kominkiem

-mała garderoba-ok.1,4m

-łazienka ok. 3,5m² z oknem (toaleta i bidet)

Na piętro prowadzą bardzo wygodne drewniane schody z balustradą.

Piętro:

-pokój-ok.12m²

-pokój-ok.17m² z wyjściem na duży balkon typu taras o pow. ok. 12

-garderoba ok. 12m² zabudowana szafami oraz półkami (można przeznaczyć na pokój)

-łazienka ok.7m² z oknem z wanną oraz prysznicem i oknem

Poddasze zagospodarowane na garderobę z oknem.

Dom posiada garaż o pow. ok. 16m² z bramą na pilota i połączony jest wejściem do domu (co ułatwia wnoszenie zakupów).

Z salonu jest wyjście na zadaszony taras od strony południowo zachodniej z miejscem na grilla.

Podłoga w salonie deska.

W oknach rolety antywłamaniowe sterowane na pilota.

Ogrzewanie gazowe oraz kominkowe.

Dach pokryty dachówką ceramiczną , ocieplony , nowa elewacja , itd.

Ogródek ładnie zagospodarowany.

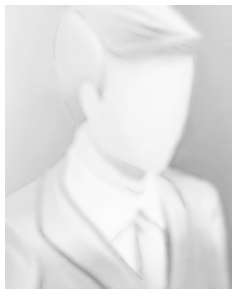
Dom bardzo przytulny, klimatyczny , funkcjonalny oraz ekonomiczny w utrzymaniu.

Polecam oraz serdecznie zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	423056	Symbol SWO	423056
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC, BIDET, WANNA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.03.2024
Cena	1 390 000, 00 PLN	Cena za m2	13 776, 02 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Bezrzecze	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	100, 90 m ²	Powierzchnia działki	275, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	12, 50	Długość działki (mb.)	22, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	106, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rok budowy	2011	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Powierzchnia kuchni	7, 80 m ²	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	28, 16 m ²	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI,	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Basen	TAK	Garderoba	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Kominek	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia tarasu	12, 00 m ²
Nr Licencji	2531		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



📞 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**