

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Niebuszewo

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **59,20 m²**,



opis nieruchomości

Do wynajęcia słoneczne, umeblowane trzypokojowe mieszkanie położone na spokojnym osiedlu Niebuszewa. Mieszkanie o powierzchni ok. 60 m² mieści się na trzecim piętrze 4 piętrowego budynku. W pobliżu sklepy i markety, szkoła, przedszkole, komunikacja miejska, przychodnia. W niedalekiej odległości Staw Brodowski, miejsce do aktywnej rekreacji i wypoczynku. Szybki i łatwy dojazd do centrum miasta.

Układ funkcjonalny:

- salon ok. 17 m² z wyjściem na balkon (ok. 5 m²)
- pokój ok. 13 m² z łóżkiem i meblami
- pokój ok. 10,5 m² z łóżkiem, komodą, szafą i biurkiem
- korytarz ok. 7 m² z szafami i pawlaczami

- kuchnia ok. 8 m² z oknem, meble ze stołem, lodówka, kuchenka gazowa, piekarnik elektryczny
- łazienka z wc ok. 4 m² , umywalka, prysznic , pralka,

INFORMACJE DODATKOWE

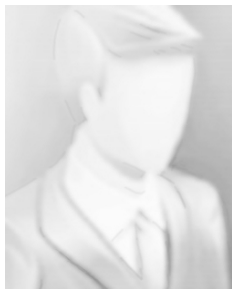
- Mieszkanie w dobrym stanie, nie wymaga żadnych nakładów finansowych.
- Mieszkanie przestronne.
- Ekspozycja północ-południe.
- Czynsz wynosi około 660 zł (w tym zaliczki na ogrzewanie miejskie, wodę, śmieci, fundusz remontowy, śmieci + dodatkowo opłaty licznikowe (prąd, gaz)
- Telewizja kablowa, internet - według indywidualnej umowy z dostawcą.
- Przed blokiem liczne darmowe miejsca parkingowe.
- Wokół budynku zagospodarowane tereny zielone.
- Zwierzęta mile widziane.
- Kaucja 3500 zł.
- Najem okazjonalny.

Oferta na wyłączność. Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	423002	Cena	2 500, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	SUSZARKA, UMYWALKA, WC, PRYSZNIC, PRALKA,
Stan budynku	DOBRY	Symbol SWO	423002
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	42, 23 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	59, 20 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1979	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	8, 00 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 00 m²	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	17, 00 m²
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podłączony gaz	TAK	Łodówka	TAK
Pralka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5, 00 m²	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	27917		

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



📞 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**