

Działka na sprzedaż - Dobra

cena **435 000** zł

pow. działki: **1 145,00 m²**,



opis nieruchomości

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Pięknie położona działka budowlana w otulinie lasu, blisko przystanku ok. 200m, sklepów ok. 400m oraz szkoły ok. 800m.

Dojazd do działki gminną drogą asfaltową, następnie ok. 120 metrów szeroką prywatną drogą utwardzoną z latarniami ulicznymi. Do tej drogi nabywamy udziały w cenie działki.

Dla tego terenu obowiązuje aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, według którego:

- jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi,
- maksymalna wysokość zabudowy 2 kondygnacje naziemne z wysokim dachem użytkowym,

- dach wysoki o kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 33* i nie większym niż 50*,
- powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 60% powierzchni działki.

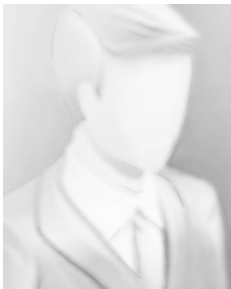
Możliwość zakupu sąsiedniej działki o powierzchni 1142m2 w takiej samej cenie.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	422878	Symbol SWO	422878
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	435 000, 00 PLN
Cena za m2	379, 91 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia działki	1 145, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	20, 92
Długość działki (mb.)	54, 71	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Źródło wody	WODA MIEJSKA,

kontakt do agenta



Krzysztof Gertz



☎ 533100449

✉ krzysztof@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**