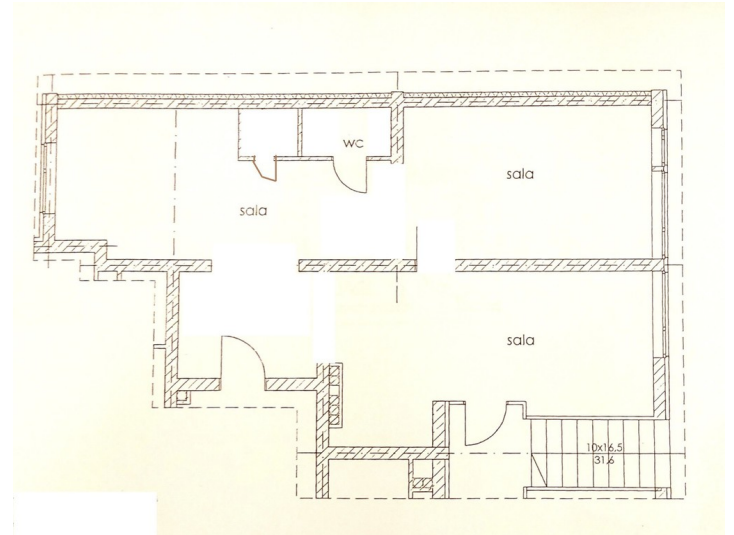


Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **3 200** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **67,30 m²**,



opis nieruchomości

Lokal usytuowany na parterze z bezpośrednim wejściem z ulicy. W okolicy przejścia podziemnego na Wyzwolenia.

Z powodzeniem może funkcjonować jako lokal biurowy czy usługowy.

Dwa pomieszczenia z dużymi witrynami od strony ulicy (możliwość umieszczenia reklamy). Do lokalu prowadzą dwa wejścia, jedno z ulicy drugie z klatki schodowej.

Łazienka z wc, prysznicem i umywalką + zamykane pomieszczenie gospodarcze

Możliwość parkowania przed lokalem

Do lokalu przynależy piwnica - 6,27 m²

Czynsz najmu - 3.200,- zł (właściciel nie wystawia faktur vat)

Czynsz administracyjny ok. 850 zł (z zaliczkami na wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci oraz z FR)

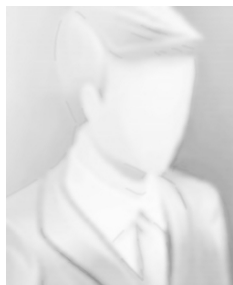
Wymagana kaucja.

Zapraszamy na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	422746	Symbol SWO	422746
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 200, 00 PLN	Cena za m2	47, 55 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	67, 30 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1993
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Monitoring	TAK	Nr Licencji	5915
Stan budynku	DOBRY		

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



☎ 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**