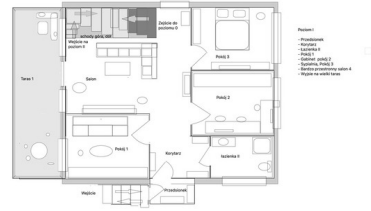


Dom na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **1 500 000** zł

liczba pokoi: **8**, pow. całkowita: **250,00** m², pow. działki: **415,00** m²,





opis nieruchomości

Przedstawiam Państwu piękny duży dom 213m²
na sprzedaż

Mieści się na starych Gumieńcach.

Oznacza to, że:

teren zabudowy już się nie zmieni,
ta lokalizacja może być dla Ciebie bardzo atrakcyjna,
nikt przed Twoimi oknami nie zmieni już widoku i nie powstanie nowe osiedle,
nikt nie postawi nowego obiektu,

- Jeśli szukasz ciszy,
- stabilizacji oraz spokoju i
- chcesz zamieszkać na
- prestiżowej dzielnicy to ten
- dom spełnia wszelkie Twoje oczekiwania.

*Pomieszczenia w obiekcie:

Hol

3 sypialnie

3 łazienki

1 pokój gościnny

1 przestronny salon z wyjściem na ogromny taras

2 wyjścia do domu
2 tarasy
2 gabinety
1 przestronna kuchnia z salonem jadalnym.
3 miejsca samochodowe, w tym jeden garaż i dwie zabudowane wiaty.

-Podsumowanie ilości pomieszczeń:

7 pokoi
3 łazienki
3 miejsca samochodowe (garaż)
2 tarasy

Obiekt monitorowany

Ogrzewanie gazowe i kominkowe.

Piękny widok z okien.

Cisza, spokój a jednocześnie niedaleko i przy centrach handlowych.

Ogród

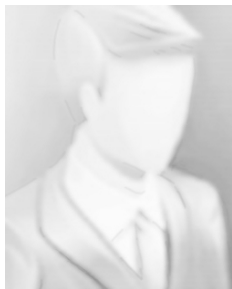
2 osobne wejścia do domu

Zapraszam

szczegóły oferty

Symbol	422666	Symbol SWO	422666
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	03.04.2024	Cena	1 500 000, 00 PLN
Cena za m2	6 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	250, 00 m ²	Powierzchnia działki	415, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	215, 00 m ²
Rok budowy	1978	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	3	Liczba pokoi	8
Powierzchnia pokoi	20, 12 m ²	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. ELEKTRYCZNE,
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA, WYKŁADZINA, KAFLE,
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	3
Powierzchnia tarasu	30, 00 m ²	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	28406

kontakt do agenta



Krzysztof Gertz



📞 533100449

✉ krzysztof@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**