

Dom na sprzedaż - Dobra

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **144,00 m²**, pow. działki: **399,00 m²**,



opis nieruchomości

Do sprzedania nowo powstająca inwestycja domu w zabudowie bliźniaczej położona w Dobrej na osiedlu

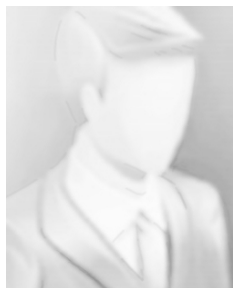
domów jednorodzinnych w otulinie lasu. Na powierzchnię 126 m składają się : Parter : hol garaż jednostanowiskowy , łazienka razem z wc spiżarnia, salon połączony z aneksem kuchennym. Piętro stanowią cztery sypialnie + łazienka razem z wc lub naprzemiennie trzy sypialnie garderoba i łazienka z wc. Dom budowany z bloczków sylikatowych ocieplony styropianem 20 cm CO i CW gazowe podłogowe w całości budynku. Do każdej połówki zostaje wydzielona działka gruntu ok 450 m² na którą zostanie założona oddzielna KW. Inwestor dla tej inwestycji prowadzi Rachunek developerski umożliwiający kredytowanie opisanej nieruchomości na każdym etapie budowy. Kupujący zwolniony z opłaty podatku PCC wysokości 2%. Termin zakończenia prac budowlanych III kwartał 2023 roku. Link do projektu :<https://www.ecodomy.pl/nasze-projekty/segmenty/eco-20>

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym. Decydując się na współpracę z naszym biurem zapewniamy darmowe doradztwo z zakresie uzyskania finansowania zakupu opisanej nieruchomości.

szczegóły oferty

Symbol	422589	Symbol SWO	422589
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	799 000, 00 PLN	Cena za m2	5 548, 61 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Dobra	Powierzchnia całkowita	144, 00 m²
Powierzchnia działki	399, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	126, 70 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	2021	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba WC	2	Powierzchnia WC	1, 00 m²
Liczba pokoi	5	Powierzchnia pokoi	36, 00 m²
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	6, 00 m²	Nr Licencji	10279

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



☎ 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**