

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **655 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **115,81** m²,



opis nieruchomości

Gotowiec inwestycyjny w Centrum- obecnie wszystkie 7 pokoi jest wynajętych (możliwość przejęcia najemców), co daje ok. 10.000 złotych miesięcznie przychodu.

Mieszkanie 115m2 znajduje się na parterze w czteropiętrowej kamienicy z 1946 roku.

W mieszkaniu znajduje się:

- 7 pokoi;
- kuchnia (aneks w holu);
- 2 łazienki;
- hol.

Obecnie jest ogrzewanie elektryczne (folia grzewcza), z tym iż istnieje możliwość zamontowania ogrzewania gazowego.

Mieszkanie może pozostać dla nowego nabywcy z pełnym wyposażeniem.

Do mieszkania przynależy piwnica.

W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe. Dzięki położeniu budynku dotarcie do najciekawszych punktów w Szczecinie zajmuje 5-10 minut.

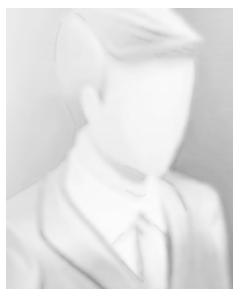
Lokum jest dostępne od zaraz.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	422575	Cena	655 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy bank	w pobliżu
Symbol SWO	422575	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.03.2024
Cena za m2	5 655, 82 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	115, 81 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1946	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	7
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	5183

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



☎ 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**