

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Stare Miasto

cena **2 700** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **62,49** m²,



opis nieruchomości

Do wynajęcia świetnie położone mieszkanie na Starym Mieście przy ul. Grodzkiej. Praktycznie Centrum Szczecina skąd jest wszędzie blisko: Na Zamek, Podzamcze, Bulwary czy na Bramę Portową lub Wały Chrobrego - wszystko w obrębie krótkiego spaceru.

Lokal to mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 62,49 m² znajdujące się na 4 kondygnacji (niskie piętra nie jest aż tak wysoko). Budynek z lat 60tych bez windy. Mieszkanie jest w pełni wyposażone i umeblowane. W lokalu niezbędne sprzęty AGD: pralka, zmywarka, płyta indukcyjna, lodówka-zamrażarka, piekarnik czy mikrofalówka. W sypialni i na korytarzu spore zabudowane szafy.

Na lokal składa się:

- obszerny salon z aneksem kuchennym (35,46m²)
- sypialnia (17,84m²)
- łazienka (3,17m²)
- wc (0,88m²)
- korytarz (5,14m²)

Do mieszkania przynależy dodatkowo piwnica.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej rozliczane w czynszu do wspólnoty w formie zaliczek - aktualny wymiar czynszu to 1042,50 (przy 2 osobach). Mieszkanie posiada dużą ilość okien przez co jest bardzo jasne i dobrze doświetlone

OPŁATY DODATKOWE: czynsz do wspólnoty z zaliczkami na wodę ogrzewanie :

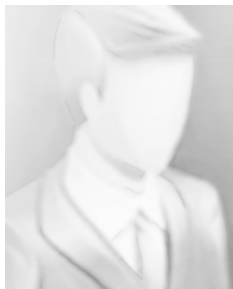
Kaucja 4000zł.

Oferta na wyłączność. Zapraszam do kontaktu!

szczegóły oferty

Symbol	422538	Cena	2 700, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA,
Stan budynku	DOBRY	Symbol SWO	422538
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	27.03.2024	Stara cena	2-900,-00 PLN
Cena za m2	43, 21 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	62, 49 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Ulica	ul. Grodzka
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1960
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Napięcie 400V (siła)	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PARKIET,
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	6876	Kuchenka mikrofalowa	TAK

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



📞 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**