

Dom na sprzedaż - Goleniów

cena **760 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **157,82** m², pow. działki: **508,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy dom wolnostojący w Goleniowie.

LOKALIZACJA

Nieruchomość położona jest w centrum miasta Goleniowa, w doskonałej lokalizacji.

W sąsiedztwie: szkoła, przedszkole, sklepy (5 minut drogi).

O NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość zabudowana domem wolnostojącym, piętrowym z płaskim dachem o powierzchni zabudowy 203,50 m², powierzchni użytkowej 157,82 m², podpiwniczonym, usytuowanym na działce gruntu o powierzchni 508 m².

Budynek o ciekawej architekturze,

Dom zbudowano w 1976 roku.
Po częściowym remoncie w 2018 roku.
W bardzo dobrym stanie technicznym.

NA PARTERZE budynku:

- przestronny salon (pow. 27,63 m²)
- sypialnia (pow. 27,75 m²)
- kuchnia (pow. 14,05 m²)
- łazienka (pow. 4,47 m²)
- holl (pow. 14,18 m²)

NA PIĘTRZE budynku:

- przestronny pokój telewizyjny (pow. 27,30 m²)
- pokój biały (pow. 8,83 m²)
- pokój (pow. 9,58 m²)
- sypialnia (pow. 14,42 m²)
- łazienka (pow. 1,47 m²)
- holl (pow. 8,14 m²)

PIWNICE:

Wysokość piwnic poniżej: 2,20

- garaż (pow. 26,49 m²)
- pomieszczenie pod salonem (pow. 28,19 m²)
- pomieszczenie pod kuchnią (pow. 13,61 m²)
- pomieszczenie (pow. 6,49 m²)
- kotłownia (pow. 8,90 m²)
- korytarz (pow. 13,29 m)

DODATKOWE INFORMACJE:

- Ogrzewanie gazowe, piec Vailant,
- kominek jako dodatkowe źródło ogrzewania opisywanej nieruchomości,
- kanalizacja miejska,
- woda – ujęcie miejskie
- budynek jest ocieplony,
- dach płaski kryty papą,
- w budynku okna PCV
- rolety zewnętrzne – w dwóch pomieszczeniach
- nieruchomość ogrodzona z zagospodarowanym ogrodem,

Zapraszamy na prezentację domu.

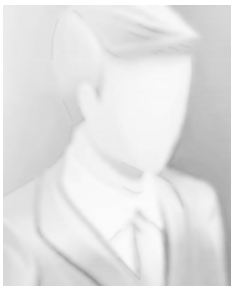
Zapytaj opiekuna oferty o kredytowanie nieruchomości.

#nieruchomosci #nieruchomoscigoleniow #domnasprzedaz #domzachodniopomorskie

szczegóły oferty

Symbol	422474	Symbol SWO	422474
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	760 000, 00 PLN	Cena za m2	4 815, 61 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Goleniów	Powierzchnia całkowita	157, 82 m²
Powierzchnia działki	508, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	157, 82 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	1976	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Pokrycie dachu	PAPA	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	505		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**