

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, os. Przyjaźni

cena **310 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **28,50** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy kawalerkę położoną przy ul. Rynkowej w Szczecinie. Mieszkanie może być zakupione przez osoby spoza UE.

Mieszkanie o powierzchni ok. 29 mkw. to duży, bardzo jasny pokój, otwarta kuchnia, łazienka oraz przedpokój. Mieszkanie jest wyposażone w sprzęt AGD i umeblowane.

W mieszkaniu wymieniona była instalacja elektryczna, okna PCV, ściany z gładzią tynkową. Standard mieszkania średni, nie wymaga jednak pilnych nakładów finansowych. Aktualnie lokal jest wynajmowany, możliwość przejęcia najemcy (ale nie jest to konieczne).

Czynsz administracyjny to tylko ok. 460 zł - w tym ogrzewanie i ciepła woda miejska, koszty administracyjne, fundusz remontowy, dodatkowo płatne tylko energia i gaz wg zużycia.

Budynek po termomodernizacji.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja, dobre skomunikowanie z innymi częściami miasta, do centrum miasta tylko 5 minut. W sąsiedztwie Fabryka wody oraz inne obiekty użyteczności publicznej, takie jak szkoły, poradnie lekarskie, sklepy, banki.

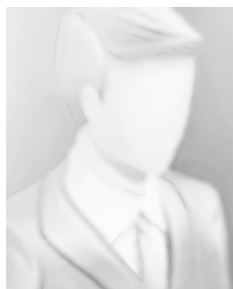
Zapraszamy na prezentację – warto!

Informacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu nie są prawnie wiążące i nie stanowią oferty handlowej, w tym w rozumieniu art. 66 1 Kodeksu cywilnego.

szczegóły oferty

Symbol	422470	Cena	310 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRALKA, WANNA, UMYWALKA,
Stan budynku	DOBRY	Symbol SWO	422470
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	10 877, 19 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	28, 50 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Przyjaźni	Ulica	ul. Rynkowa
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	8
Liczba pięter [wliczając parter]	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	TAK
Podłączony gaz	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Domofon	TAK	Nr Licencji	23339

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**