

Obiekt na sprzedaż - Trzcieńsko-Zdrój

cena **549 000** zł

liczba pokoi: **10**, pow. całkowita: **639,70 m²**, pow. działki: **459,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż budynek biurowy ze sklepem oraz budynkiem gospodarczym w samym sercu Trzcieńska zdroju.

Na łączną powierzchnię 639,7m² składa się:

Powierzchnia użytkowa:

PIWNICE- według inwentaryzacji:

-kotłownia 14,40 m²

-skład opału 97,60 m²

-pozostałe pomieszczenia 37,80 m²

Razem: 149,80 m²

PARTER- według inwentaryzacji:

- sklep 140 m²

- zaplecze 6 m²

- przejazd 34 m²

Razem: 180 m²

PIĘTRO- według inwentaryzacji:

- pomieszczenia biurowe 165 m²

- WC 6,50 m²

- komunikacja 41,90 m²

Razem: 213,90 m²

BUDYNKI GOSPODARCZE 96m²

Dodatkowo strych około 150m² (służył jako archiwum)

DZIAŁKA: 459 m²

Budynek obecnie jest użytkowany (parter sklep, na piętrze biura).

Ogrzewanie z własnej kotłowni.

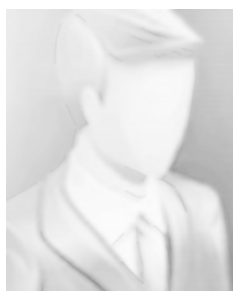
Kanalizacja i zimna woda miejska.

Zapraszam do kontaktu i do osobistej weryfikacji oferty.

szczegóły oferty

Symbol	422460	Symbol SWO	422460
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	549 000, 00 PLN	Cena za m2	858, 21 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Trzcianko-Zdrój	Ulica	Kościuszki
Powierzchnia całkowita	639, 70 m²	Powierzchnia działki	459, 00 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGLA	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY,	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	22203	Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**