

Mieszkanie na wynajem - Mierzyn

cena **3 300** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **71,46** m²,



opis nieruchomości

Na wynajem mieszkanie trzypokojowe z garażem na pograniczu Gumieniec i Mierzyna.

LOKALIZACJA

Osiedle z niską zabudową, w drugiej linii zabudowy.

W pobliżu liczne sklepy, obiekty użyteczności publicznej, punkty gastronomiczne. Łatwy dostęp do komunikacji miejskiej.

Na terenie osiedla plac zabaw, ogólnodostępne miejsca parkingowe.

MIESZKANIE

Przestronne i jasne mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze niskiego budynku.

Na powierzchnię 71,46 m² składa się:

- jasny pokój dzienny z wyjściem na balkon, od strony zachodniej
- pokój dziecięcy z łóżkiem piętrowym
- sypialnia z dużym łóżkiem i szafą
- oddzielna kuchnia z meblami w zabudowie i sprzętem AGD oraz pełnym wyposażeniem
- łazienka z narożną wanną i WC
- pomieszczenie gospodarcze
- przedpokój z dwoma dużymi szafami, dodatkowo 2 pawlacze

Do mieszkania przynależy duża piwnica - 7,77 m².

DODATKOWE INFORMACJE

- czynsz administracyjny - zawiera zaliczki na wodę, zarząd nieruchomością, fundusz remontowy i śmieci - około 700 zł, przy 4 osobach
- dodatkowo płatny gaz i prąd
- kaucja - 6 600 złotych
- wymagany najem okazjonalny
- wynajem minimum na 12 miesięcy
- możliwy wynajem garażu pod budynkiem - dodatkowo płatny 500 zł miesięcznie

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	422437	Cena	3 300, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	422437	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.03.2024
Cena za m2	46, 18 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	71, 46 m²	Miejscowość	Mierzyn
Ulica	ul. Za Wiatrakiem	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1997	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Garaż	TAK
Nr Licencji	11681		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**