

## Dom na sprzedaż - Police

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **81,00 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **62,00 m<sup>2</sup>**,



### opis nieruchomości

Na sprzedaż ostatni dom z ogrodem położony koło Polic w Trzuszczynie, ul. Wspólna, znajdujący się w budynku nr B.

- powierzchnia użytkowa 81m<sup>2</sup>
- ogród - ok. 62m<sup>2</sup>
- dwa miejsca postojowe w cenie
- okna PCV trzyszybowe
- ogrzewanie podłogowe w całym domu

Inwestycja zakończona !

Dom znajduje się w miejscowości Trzuszczyn ok 3km od Polic, w cichej i spokojnej okolicy, w sąsiedztwie przyrody która zapewni relaks i odpoczynek.

Na parterze znajduje się salon z jadalnią z wyjściem na ogród, aneks kuchenny z oknem oraz wc, na piętrze są trzy sypialnie oraz łazienka.

Dom wyposażony w piec gazowy 2 - obiegowy do ogrzewania mieszkania i ciepłej wody. Ogrzewanie podłogowe w całym domu. Instalacje wewnątrz apartamentu: elektryczne z włącznikami i kontaktami, wodno-kanalizacyjne oraz gazowa z podejściem do pieca. W standardzie są również schody betonowe, prowadzące na piętro do wykończenia według indywidualnej aranżacji. W cenie domu są dwa miejsca parkingowe.

Media na działce: kanalizacja sanitarna, woda, prąd, gaz.

Sprzedawane w stanie deweloperskim bez podatku PCC - 2%

Nie zwlekaj, zadzwoń i dowiedz się więcej. Oferta dotyczy lokalu nr 3 w budynku nr B.

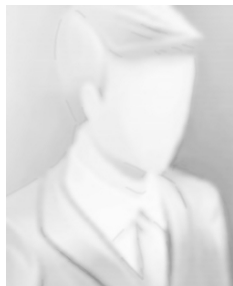
Mapka nie odzwierciedla faktycznej lokalizacji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

## szczegóły oferty

|                      |                             |                                  |                             |
|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Symbol               | <b>422304</b>               | Symbol SWO                       | <b>422304</b>               |
| Rodzaj domu          | <b>BLIŹNIACZY</b>           | Stan budynku                     | <b>DO WYKOŃCZENIA</b>       |
| Rodzaj nieruchomości | <b>DOM</b>                  | Rodzaj transakcji                | <b>SPRZEDAŻ</b>             |
| Status               | <b>AKTUALNA</b>             | Rodzaj rynku                     | <b>PIERWOTNY</b>            |
| Cena                 | <b>699 000, 00 PLN</b>      | Cena za m2                       | <b>8 629, 63 PLN</b>        |
| Kraj                 | <b>POLSKA</b>               | Województwo                      | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>   |
| Miejscowość          | <b>Police</b>               | Powierzchnia całkowita           | <b>81, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Powierzchnia działki | <b>62, 00 m<sup>2</sup></b> | Powierzchnia użytkowa            | <b>81, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Rok budowy           | <b>2023</b>                 | Standard                         | <b>DO WYKOŃCZENIA</b>       |
| Materiał ścian       | <b>INNA</b>                 | Typ kuchni                       | <b>Z OKNEM</b>              |
| Liczba pokoi         | <b>4</b>                    | Liczba pięter [wliczając parter] | <b>2</b>                    |
| Energia elektryczna  | <b>TAK</b>                  | Pokrycie dachu                   | <b>DACHÓWKA</b>             |
| Miejsz garażowych    | <b>1</b>                    | Nr Licencji                      | <b>24435</b>                |

## kontakt do agenta



**Krzysztof Gertz**



☎ 533100449

✉ krzysztof@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **[www.residencenieruchomosci.pl](http://www.residencenieruchomosci.pl)**