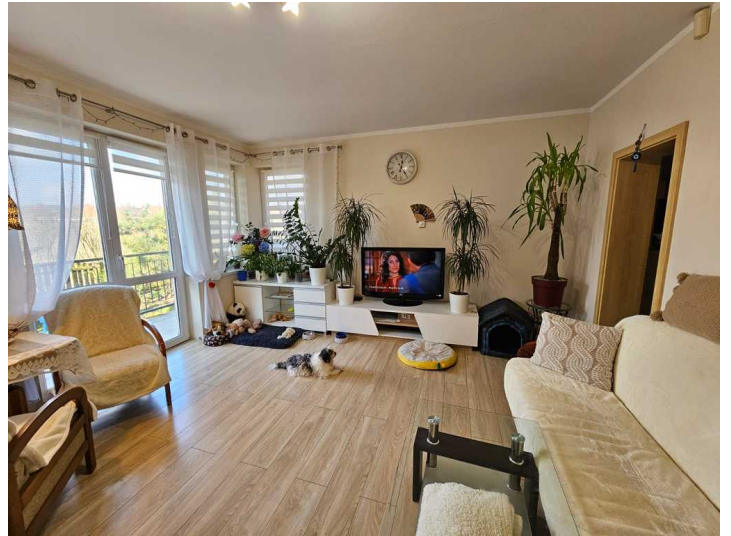


Mieszkanie na sprzedaż - Mierzyn

cena **730 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **70,30** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie rozkładowe położone na parterze w niskim 2-piętrowym budynku wielorodzinnym z 2002r. z bezpośrednim zejściem do ogrodu o powierzchni ok.140m². Lokal znajduje się w Mierzynie ok. 1,5km od Centrum Handlowego Ster.

W księdze wieczystej mamy lokal mieszkalny o powierzchni 70,3m², wraz z komórką lokatorską o pow. 9,2m² oraz garaż o pow. 28,9m², znajdujący się pod budynkiem. Garaż w cenie 120.000zł, płatny dodatkowo.

Mieszkanie obecnie składa się z salonu z aneksem kuchennym, trzech pokoi, łazienki, przedpokoju i garderoby.

Pierwotny układ to oddzielna kuchnia (kosztem pokoju) i oddzielne wc (kosztem garderoby).

Z salonu wyjście na balkon z pięknym widokiem na osiedle domków wolno stojących, z niego kilkoma

schodkami na ogród całkowicie ogrodzony z nasadzeniami, dobrze nasłoneczniony od strony południowo-zachodniej. Cisza i spokój. W pokojach na podłogach panele. W oknach rolety przeciwsłoneczne.

Zabudowa kuchenna ze sprzętem agd w cenie. Na wyposażeniu kuchni lodówka-zamrażarka, zmywarka, piekarnik i płyta indukcyjna.

Łazienka w glazurze i terakocie wyposażona w wannę, prysznic, umywalkę, wc i pralkę.

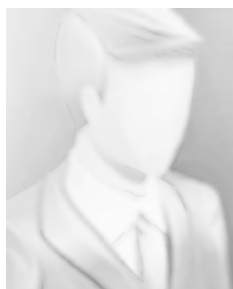
W całym mieszkaniu rozprowadzono ogrzewanie podłogowe-gazowe zasilane kilkuletnim piecem II-obiegowym firmy Buderus. W każdym z pomieszczeń indywidualny termostat oraz dodatkowo instalacja alarmowa. Okna pcv.

Namiastka domku! 4-pokojowe ustawne mieszkanie z dużym ogrodem i garażem, w atrakcyjnej cenie. Szybki termin wydania. Zapraszamy!

szczegóły oferty

Symbol	422280	Cena	730 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, , WC, UMYWALKA, WANNA, PRYSZNIC, PRALKA,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	422280
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	02.04.2024	Cena za m2	10 384, 07 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	70, 30 m ²
Miejscowość	Mierzyn	Ulica	ul. Grafitowa
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2002
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Garaż	TAK
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	6, 00 m ²	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	20464

kontakt do agenta



Krzysztof Gertz



📞 533100449

✉ krzysztof@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**