

Mieszkanie na sprzedaż - Rewal

cena **1 550 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **51,65** m²,



opis nieruchomości

TOP LOKALIZACJA!

Prestiżowy trzypokojowy apartament w pierwszej linii zabudowy od morza zapewniający bezpośredni kontakt z naturą czeka na nowego nabywcę!

Apartament zaprojektowany w nowoczesnym stylu z imponującym tarasem ze szklaną balustradą skierowanym ku morzu.

Oferta resortu obejmuje bogatą, kameralną strefę wellness -wewnętrzny oraz zewnętrzny basen, jacuzzi, sauny (sucha i parowa). Plac zabaw i brodzik rozkocha w sobie najmłodsze dzieci, dorośli znajdą swój azyl na klimatyzowanej siłowni i basenie.

Na dachach budynków znajdują się słoneczne tarasy letnie z leżakami, natryskami oraz pergolami.

W podziemiach budynku wygodnie zaparkujemy samochód a do komórki schowamy rower.

Resort jest monitorowany a dodatkowe bezpieczeństwo zapewnia ochrona fizyczna obiektu.

Bezpośrednie wyjście z kompleksu na szeroką i piaszczystą plażę.

W pobliżu restauracje i ścieżka rowerowa.

W apartamencie na przestrzeni ok 52 m2 zapewniono:

- salon z wyjściem na taras a w nim bezprogowe okno tarasowe w systemie HS,
- kuchnię w aneksie, w pełni wyposażoną,
- dwie sypialnie z bezpośrednim wyjściem na taras, który otacza apartament,
- łazienkę z prysznicem,
- korytarz z szafą.

W apartamencie zastosowano ogrzewanie podłogowe. Dodatkową funkcję grzewczą i chłodzącą pełni klimatyzacja.

W oknach zainstalowano rolety zewnętrzne.

Czynsz zawierający opłaty z tytułu korzystania z apartamentu: 1450 zł.

Koszt zakupu apartamentu: 1550 000 PLN plus 23 % VAT.

Miejsce postojowe w garażowcu dodatkowo płatne 100 tys. PLN plus 23 % VAT.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	422241	Cena	1 550 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	422241	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	30 009, 68 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	51, 65 m ²
Miejscowość	Rewal	Ulica	Klifowa
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	PODŁOGOWE,
Winda w nieruchomości	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, ,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	TAK	Sauna	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	24924		

kontakt do agenta



Biuro Residence



✉ biuro@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**