

Lokal na wynajem - Szczecin, Bezrzecze

cena **4 200** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **45,50 m²**,



Przedmiotem wynajmu jest lokal usługowo-handlowy znajdujący się na Bezzreczu.
Nieruchomość posiada witrynę oraz wejście od strony ulicy głównej.
!Idealne miejsce pod Twoją działalność!

Na powierzchnię 45,5 m2 składa się:

- * przestronne pomieszczenie typu open space,
- * zaplecze,
- * łazienka.

Lokal jest umiejscowiony na parterze w pasażu handlowym.
Miejsca postojowe ogólnodostępne w okolicy nieruchomości.

Czynsz: 4200 zł brutto (3550 zł netto),

Kaucja: Trzykrotna wartość czynszu (przy podpisaniu umowy najmu dwa czynsze, po wydaniu lokalu trzeci),

Media według zużycia.

Ogrzewanie gazowe.

Zapraszam do kontaktu.

szczegóły oferty

Symbol	422140	Symbol SWO	422140
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 200, 00 PLN	Cena za m2	92, 31 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bezrzecze
Powierzchnia całkowita	45, 50 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2015	Materiał ścian	PUSTAK
Liczba łazienek	1	Parter	TAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony wodociąg	TAK	Klimatyzacja	TAK
Witryna	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Nr Licencji	24425	Stan budynku	BARDZO DOBRY

kontakt do agenta



Biuro Residence



☎ 91-4232968

✉ biuro@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**