

Dom na wynajem - Sławoszewo

cena **8 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **185,00 m²**, pow. działki: **750,00 m²**,



opis nieruchomości

WOLNY OD 1 WRZEŚNIA. Świetnie położony nowy dom oddany do użytkowania w 2020 roku. Salon, kuchnia, 4 sypialnie i dwie łazienki oraz garaż. Do budowy użyto materiałów wysokiej jakości. Porotherm, dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV, okna połaciowe. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Dom ocieplony styropianem, otynkowany. Na dachau będą zainstalowane solary. Poza kuchnią z zabudową i urządzeniami AGD nie ma mebli. Najemcą może być firma lub NATO.

OPIS DOMU: Parter salon 32 m² połączony z widną kuchnią 17 m², sypialnia 14 m², hall 15,10 m², łazienka z kabiną prysznicową, kotłownia, garaż na 1 samochód. Na podłogach panele i terakota. Meble kuchenne w zabudowie wraz ze sprzętem AGD: lodówka z zamrażarką, zmywarka 60 cm, płyta ceramiczna, piekarnik.

PIĘTRO: 3 sypialnie z m.in. oknami połaciowymi, łazienka 8,5 m² z wanną, kabina prysznicową, w łazienkach na parterze i na piętrze okna. Niewielkie poddasze nieużytkowe nad I piętrem które może służyć jako magazyn.

Schody pomiędzy piętrami wygodne, szerokie, ze spocznikiem. Do budynku doprowadzono instalacje wodną, kanalizacyjną. Ogrzewanie - nowoczesna pompa ciepła i fotowoltaika. Okna duże, ładnie doświetlające wnętrze. Z okien widok na odległe posesje i zieleń. Teren przed budynkiem z trawą. Ogrodzenie z bramą.

Położenie blisko lasu, w pobliżu tras spacerowych prowadzących nad jezioro Świdwie. Niedaleko stadnina koni. Bardzo urokliwe miejsce. Ogród od strony południowej i zachodniej. Wynajem 8000 zł + opłaty eksploatacyjne woda, odbiór ścieków, wywóz śmieci, energia elektryczna. Dotychczas ogrzewanie za pomocą pompy ciepła.

szczegóły oferty

Symbol	422111	Symbol SWO	422111
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA, WC, UMYWALKA, PRYSZNIC,
Stan budynku	IDEALNY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.03.2024
Cena	8 000, 00 PLN	Cena za m2	43, 24 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Sławoszewo	Powierzchnia całkowita	185, 00 m ²
Powierzchnia działki	750, 00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	170, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	2018	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	17, 00 m ²	Liczba łazienek	2
Powierzchnia łazienek	4, 00 m ²	Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	32, 00 m ²	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	16, 00 m ²
Nr Licencji	151	Kuchenka mikrofalowa	TAK

kontakt do agenta



Biuro Residence



☎ 91-4232968

✉ biuro@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**