

Dom na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **720 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **101,25** m², pow. działki: **324,00** m²,



opis nieruchomości

Parter poniemieckiej willi o powierzchni całkowitej 101,25 m², po kapitalnym remoncie położonej w Dąbiu w Szczecinie. Do mieszkania przynależy również garaż, ogród i piwnica oraz część strychu. Udział 55/100 w częściach wspólnych budynku. Działka dla całej nieruchomości to 647 m². Natomiast do parteu przynależy 324 m² działki.

W domu został wykonany kapitalny remont. Wykonano nową elewację, nowy dach, wymieniono wszystkie instalacje.

PARTER: 4 pokoje 28 m², 18 m², 16 m², 10 m², kuchnia ok. 7,5 m², łazienka ok. 4 m².

Wewnątrz wykonano ściany w gładzi pomalowane w białym kolorze, nowe podłogi i drzwi zarówno wewnętrzne jak i zewnętrzne.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Dojazd drogą asfaltową.

Dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów i usług.

szczegóły oferty

Symbol	422107	Symbol SWO	422107
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	12.03.2024	Cena	720 000, 00 PLN
Stara cena	789 000, 00 PLN	Cena za m2	7 111, 11 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Powierzchnia całkowita	101, 25 m²	Powierzchnia działki	324, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	90, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	7, 00 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 00 m²
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	28, 00 m²
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	30, 00 m²	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	2	Ogródek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	151		

kontakt do agenta



Biuro Residence



📞 91-4232968

✉ biuro@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**