

Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **1 290 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **115,30 m²**, pow. działki: **300,00 m²**,



Na sprzedaż piękny 4 pokojowy dom typu bliźniak o powierzchni użytkowej ok. 115 m² oraz ok. 30 m² powierzchni garażu w doskonałej lokalizacji w Mierzynie (bliski Mierzyn - okolice Mierzynianki). Nieruchomość jest bardzo słoneczna z widokiem na zieloną, spokojną część osiedla (zabudowa jednorodzinna).

Dojazd do nieruchomości dogodny - zarówno od strony Mierzyna, jak i od Pogodna.

Komunikacja autobusowa w odległości 300 m.

Na metraż domu 115 m² składa się:

- Parter: wiatrołap z szafą w zabudowie, salon z kominkiem i wyjściem na taras oraz ogródek, słoneczna kuchnia z wysokiej jakości sprzętem agd i toaleta,
- Piętro: dwa pokoje z wyjściem na balkon, sypialnia z szafą w zabudowie i komodą, łazienka z prysznicem i wanną oraz pomieszczenie gospodarcze.

Dodatkową powierzchnię ok. 30 m² stanowi garaż pod budynkiem.

Wokół nieruchomości ok. 300 m² trawnik wraz z domkiem narzędziowym.

Zarówno na piętrze i na dole oświetlenie ledowe. Podłogi - panele.

Okna plastikowe z roletami zewnętrznymi (elektryczne od strony ogródka).

Drzwi antywłamaniowe. Na dole i u góry w łazience ogrzewanie podłogowe.

Media: kanalizacja, gaz, woda, prąd. Ogrzewanie gazowe.

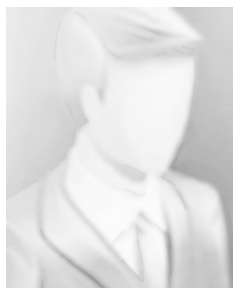
Wyposażenie nieruchomości zgodnie z ofertową dokumentacją fotograficzną.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	421982	Symbol SWO	421982
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2024	Cena	1 290 000, 00 PLN
Cena za m2	11 188, 20 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	115, 30 m ²	Powierzchnia działki	300, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	115, 30 m ²
Rok budowy	2013	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Kominek	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	24924
Kuchenka mikrofalowa	TAK		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**