

Dom na sprzedaż - Świnoujście

cena **1 890 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **215,00** m², pow. działki: **1 437,00** m²,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu wolnostojącego o powierzchni 215m² w wyjątkowej lokalizacji.

Dom posadowiony jest na działce o powierzchni 1437m² w urokliwej części miasta.

Ogród duży, zadbane z możliwością zagospodarowania pod własne potrzeby (miejsce na altankę, basen czy grill).

Nieruchomość położona jest w cichej i spokojnej okolicy z pięknym widokiem. W sąsiedztwie znajduje się urokliwa marina, zalew szczeciński, liczne sklepy, komunikacja, jedyne 14km do plaży głównej w Świnoujściu. Ze względu na dobrą komunikację, a jednocześnie spokojną i piękną okolicę lokalizacja cieszy się dużym zainteresowaniem.

Na powierzchnię domu składa się:

Parter

- korytarz
- przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras (61m²)
- kuchnia częściowo otwarta na salon (16m²)
- łazienka (8m²)
- 2 pokoje (11m², 13m²)
- pomieszczenie gospodarcze
- przedsionek

Piętro

- główna sypialna z balkonem (18m²)
- sypialnia z balkonem (18m²)
- pokój (11m²)
- łazienka wyposażona w wannę z hydromasażem (11m²)

Dom sprzedawany jest wraz z zawartością widoczną na fotografiach.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Możliwość parkowania na podjeździe przed budynkiem.

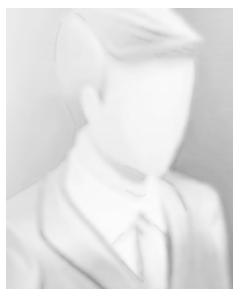
Droga dojazdowa asfaltowa.

Serdecznie polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji tej wyjątkowej oferty!

szczegóły oferty

Symbol	421979	Symbol SWO	421979
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 890 000, 00 PLN	Cena za m2	8 790, 70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Świnoujście	Powierzchnia całkowita	215, 00 m²
Powierzchnia działki	1 437, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	215, 00 m²
Rok budowy	1997	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Ilość balkonów	2	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	4454

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

📞 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**