

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **1 149 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **136,00 m²**, pow. działki: **170,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej, położony na Pogodnie. To 136m² pełne potencjału i komfortu, na

działkę o powierzchni 170m². Z myślą o wygodzie mieszkańców zaprojektowano 5 pokoi, z kompletnie podpiwniczoną przestrzenią.

Ten dom to prawdziwa perełka po generalnym remoncie. Wszystkie instalacje, dach oraz nowy piec zostały wymienione, gwarantując nie tylko bezpieczeństwo, ale także oszczędność energii.

Łazienki utrzymane w nowoczesnym stylu, wyposażone w armaturę renomowanych marek takich jak Laufen, Villeroy i Boch.

Parter:

- Salon z wyjściem na taras
- Kuchnia
- WC
- Wiatrołap z wbudowaną szafą

Pierwsze piętro:

- 3 pokoje
- Łazienka

Poddasze użytkowe:

- Pokój około 30m²

Lokalizacja nieruchomości jest jednym z jej największych atutów. Pogodno to prestiżowa dzielnica, ciesząca się spokojem i jednocześnie bliskością miejskich atrakcji.

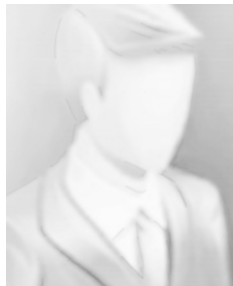
Dodatkowo istnieje możliwość dokupienia murowanego garażu za 50 000 zł, zlokalizowanego zaledwie 30m od posesji.

Zapraszam na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	421956	Symbol SWO	421956
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 149 000, 00 PLN	Cena za m2	8 448, 53 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	136, 00 m²
Powierzchnia działki	170, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	136, 00 m²	Rok budowy	1936
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	24888

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



☎ 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**