

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście

cena **1 250 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **41,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż apartament w Świnoujściu w budynku "Nautilus" zlokalizowanym 50 metrów od promenady i 100 od morza. W apartamentowcu znajduje się kompleks SPA, w skład którego wchodzi basen, sauna sucha i parowa a także jacuzzi. Basen wyposażony jest w kurtynę wodną, Basen jest wyposażony w KURTYNĘ WODNĄ, która spełnia rolę masażu wodnego dającego uczucie relaksu. PRZECIWPŁYDY zamontowane przy wejściu do basenu, pozwalają na masaż wybranych partii ciała oraz wspomagają wytężony wysiłek podczas pływania. Dysze boczne zapewniają relaksację kręgosłupa i mięśni.

Z powyższych względów zakup tego apartamentu będzie idealnym rozwiązaniem dla osób przywiązujących wagę do relaksu w strefie SPA lub potencjalnych inwestorów, którzy przeznaczając apartament na wynajem będą mieli szansę przyciągnąć bardziej wymagających gości.

Apartament znajduje się w najbardziej atrakcyjnej części Świnoujścia jedynie 50 m od słynnej promenady, gdzie znajduje się szereg restauracji, barów i kawiarni oraz 100 m od najpiękniejszej w Polsce szerokiej

piaszczystej plaży. W pobliżu znajdują się luksusowe hotele Radisson i Hilton co czyni lokalizację jeszcze bardziej pożądaną i luksusową.

Apartament o powierzchni 41 m² składa się z salonu wraz aneksem kuchennym, sypialni, przestronnego korytarza oraz łazienki wraz toaletą. Ogromnym atutem jest duży balkon, z którego możemy podziwiać śpiew mew. Apartament jest całkowicie umeblowany, a kuchnia jest wyposażona we wszystkie sprzęty potrzebne do funkcjonowania. Apartament jest bardzo słoneczny i widny, wpływają na to duże okna i przeszklenie balkonowe.

Ogromnym dodatkowym atutem jest przynależne do apartamentu miejsce postojowe i jest ono w cenie apartamentu.

Świnoujście to kurort całoroczny , przyciągający przez cały rok turystów, szczególnie z Niemiec, dlatego kupno tego apartamentu może stanowić świetny interes dla potencjalnego inwestora.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	421836	Cena	1 250 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Symbol SWO	421836	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.03.2024
Cena za m2	30 487, 80 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	41, 00 m²	Miejscowość	Świnoujście
Ulica	ul. Elizy Orzeszkowej	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Garaż	TAK
Najbliższe morze	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	22746
Kuchenka mikrofalowa	TAK		

kontakt do agenta



Biuro Residence



📞 91-4232968

✉ biuro@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie www.residencenieruchomosci.pl