

Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **1 100 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **115,90** m², pow. działki: **240,00** m²,



opis nieruchomości

Mierzyn, dom z 2018r. zlokalizowany w cichym miejscu, a jednocześnie w bardzo bliskiej odległości od przystanku komunikacji miejskiej i "Mierzynianki". Świetne miejsce do zamieszkania dla rodziny, jak też ciekawa oferta pod wynajem. Osiedle domów jednorodzinnych. Nieruchomość stanowi lokal mieszkalny w domu jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej. Parter-wiatrołap z szafą, z niego jest również zamykane wejście do garażu, hall, toaleta, pomieszczenie gospodarcze, przestronny salon z aneksem kuchennym o powierzchni 32m². Kuchnia zabudowana i wyposażona w sprzęt agd (być może jedynie lodówka będzie zabrana przez właścicieli). Z salonu wyjście na taras i ogród od strony SW. Jest również przygotowane miejsce pod kominek. Garaż z automatycznie otwieraną bramą. Na podjeździe bez problemu mogą zaparkować dodatkowo dwa samochody. Piętro- 3 niezależne pokoje bez skosów! o pow.- sypialnia z garderobą 10,6m², pozostałe pokoje-14,5, oraz 15m², ponadto pokój kąpielowy z oknem o pow. 10m² z wanną, oraz kabiną prysznicową. Pokoje bardzo ustawne. Nad piętrem znajduje się strych nieużytkowy. Dach

ocieplony pianką PUR. W całym domu ogrzewanie gazowe podłogowe, piec dwuobiegowy, dodatkowo w salonie zainstalowana klimatyzacja. Zainstalowana instalacja alarmowa. Wydanie domu do uzgodnienia. W bliskiej odległości znajdują się sklepy (Biedronka, Netto, Żabka), apteka, gabinety medyczne, kościół, basen dla dzieci, żłobek, przedszkole, szkoła.

szczegóły oferty

Symbol	421490	Symbol SWO	421490
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 100 000, 00 PLN	Cena za m2	9 490, 94 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Mierzyn	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	115, 90 m²	Powierzchnia działki	240, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	32, 00 m²	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Klimatyzacja	TAK	Alarm	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	9391		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**