

Działka na sprzedaż - Wołczkowo

cena **299 000** zł

pow. działki: **1 044,00 m²**,



opis nieruchomości

Do sprzedaży bardzo atrakcyjna działka przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną.

W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna, wolnostojąca.

Powierzchnia działki 1044 m².

Działka posiada wymiary ok. 36m x 30 m. Kształt działki zbliżony do kwadratu.

Dojazd do działki drogą gminną lub wewnętrzną (szer. 8m), w cenie udział w drodze.

Uzbrojenie działki:

- sieć wodociągowa (studnia),
- sieć gazowa (na granicy działki),
- sieć energetyczna (na granicy działki).

Przedmiotowa nieruchomość powstała w wyniku podziału większej działki, dla której wydano warunki zabudowy:

- maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy terenu to 21%

- szerokość elewacji frontowej 13-19 m
- dachy dwu- lub wielospadowe (30-45 stopni)
- wysokość głównych kalenic dachu 6,5-9 m;
- powierzchnia biologicznie czynna 50 %.

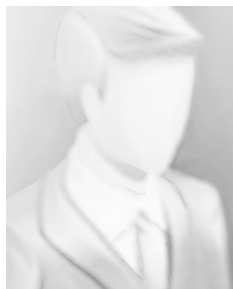
Zapraszam do zapoznania się z ofertą!

Zapraszam na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	421198	Symbol SWO	421198
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	299 000, 00 PLN
Cena za m2	286, 40 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Wołczkowo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	1 044, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA,	Nr Licencji	24660

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**