

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście

cena **425 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00** m²,



opis nieruchomości

Zachęcam do zapoznania się z unikalną propozycją sprzedaży mieszkania o powierzchni 38 m², położonego na drugim piętrze przy malowniczej ulicy Wielkopolskiej w Świnoujściu. Ta oferta skierowana jest do tych, którzy poszukują wyjątkowego miejsca do życia, pełnego uroku i funkcjonalności.

Mieszkanie składa się z dwóch osobnych pokoi, co daje przestrzeń do swobodnej aranżacji według własnych upodobań. Dodatkowym atutem jest kuchnia z oknem, łazienka oraz przedpokój, zapewniające komfort użytkowania.

Podłogi w pokojach i kuchni zostały wykończone panelami, nadając wnętrzu nowoczesny charakter. Okna wykonane z PCV zapewniają doskonałe doświetlenie i sprawiają, że przestrzeń jest jasna i przyjemna. Ogrzewanie oraz ciepła woda dostarczane są z miejskiej sieci, co gwarantuje komfortowe warunki

mieszkalne.

Do mieszkania przynależy także przestronna piwnica, idealna do przechowywania dodatkowych rzeczy. Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, bowiem zostało kompleksowo umeblowane, co z pewnością docenią przyszli mieszkańcy.

Ekspozycja wschodnia mieszkania sprawia, że każdego ranka można cieszyć się pierwszymi promieniami słońca i pięknym widokiem na otaczającą zielen oraz plac zabaw. Okolica jest spokojna i przyjazna, świetnie skomunikowana, co ułatwia dostęp do różnych części Świnoujścia.

Nieruchomość posiada status spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, wolnego od wszelkich obciążeń. Istnieje również możliwość szybkiego przekazania mieszkania po wcześniejszym uzgodnieniu.

Czynsz do wspólnoty wynosi około 900 złotych, w którego skład wchodzi opłaty za wodę, śmieci, ścieki, konserwacja windy oraz gaz zryczałtowany.

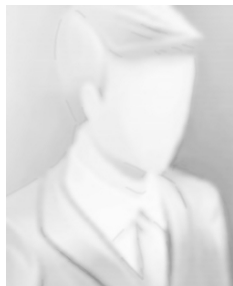
Jeśli szukasz niepowtarzalnego miejsca, które łączy w sobie urok, funkcjonalność i dogodną lokalizację, to ta oferta jest właśnie dla Ciebie. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania w Świnoujściu!

CENA DO NEGOCJACJI!!

szczegóły oferty

Symbol	420834	Cena	425 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC, PRALKA, WC,
Stan budynku	IDEALNY	Symbol SWO	420834
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.01.2024	Stara cena	445 000, 00 PLN
Cena za m2	11 184, 21 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	38, 00 m²	Miejscowość	Świnoujście
Ulica	Wielkopolska	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	TAK	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Zmywarka	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Garaż	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	TAK	Nr Licencji	18591

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**