

Lokal na wynajem - Dobra

cena **5 400** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **180,00 m²**,



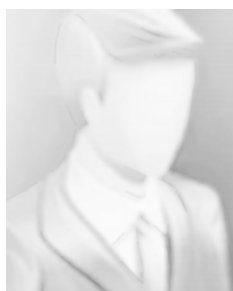
opis nieruchomości

Do wynajęcia powierzchnia biurowa z oddzielnym wejściem dużym holem recepcją i pełnym zapleczem sanitarnym. Pięć pomieszczeń biurowych wraz z salą konferencyjną. Całość obiektu posiada niezbędną sieć komputerową jak i światłowód. Całość obiektu ogrzewana i chłodzona klimatyzatorami ściennymi nadmuchowymi. Ilość parkingów do ustalenia z przyszłym najemcą. Koszty CO i CW zryczałtowane rozliczne proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni. Energia elektryczna na oddzielnych podlicznikach. Teren w całości ogrodzony z całodobową ochroną. W okresie letnim możliwość korzystania z letniego zadaszonego patio na świeżym powietrzu. Minimalny okres najmu 1 rok. Cena najmu 5400 zł /1-mc. +23%Vat , zryczałtowana opłata za media, prąd. Wymagana kaucja jednomiesięczna. zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

szczegóły oferty

Symbol	420534	Symbol SWO	420534
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	17.01.2024	Cena	5 400, 00 PLN
Cena za m2	30, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2010	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Podłączony gaz	TAK	Klimatyzacja	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Recepcja	TAK	Liczba miejsc parkingowych	10
Nr Licencji	10279	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Okres płatności (il.miesiący)	12	Sieć LAN	TAK

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



☎ 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**