

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów

cena **345 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie 48m² zlokalizowane na parterze wyremontowanej kamienicy w Goleniowie.

Na nieruchomość składają się:

- 2 pokoje
- przedpokój
- widna kuchnia
- łazienka z WC z prysznicem
- osobne WC z pralką
- pomieszczenie gospodarcze 9m²
- piwnica 3m²

Mieszkanie przeszło generalny remont od podstaw a w tym:

- pełna elektryka
- podłogi gresy/ panele
- ogrzewanie podłogowe
- instalacja CO
- ściany sufity
- oby 2 łazienki i armatura sanitarna
- kuchnia

Idealna okazja dla rodziny jak również pod inwestycje!

Lokal posiada 2 oddzielne toalety.

Ta wyjątkowa nieruchomość znajduje się w idealnej lokalizacji, w pobliżu obiektów sportowych typu "Orlik" oraz centrów handlowych, co czyni ją doskonałym wyborem dla rodzin, par czy singli.

Najważniejsze cechy tej nieruchomości to:

- Lokalizacja: Znajduje się w spokojnej i przyjaznej dzielnicy, zaledwie 1 km od ścisłego centrum miasta. Dzięki temu masz bliskość do wszystkich atrakcji miejskich, a jednocześnie cieszysz się spokojem otoczenia.
- Obiekty sportowe: Dla miłośników aktywności fizycznej oraz rekreacji, w sąsiedztwie dostępne są obiekty sportowe typu "Orlik", gdzie można grać w piłkę nożną, koszykówkę czy siatkówkę. To idealne miejsce, aby utrzymać dobrą kondycję i spędzać czas na świeżym powietrzu.
- Centra handlowe: W okolicy znajdują się centra handlowe z różnorodnymi sklepami oraz punktami usługowymi. To wyjątkowa wygoda dla osób lubiących dokonywać zakupów i korzystać z rozmaitych ofert.
- Wysoki standard po remoncie: Nieruchomość została niedawno poddana generalnemu remontowi, w trakcie którego zastosowano wysokiej klasy materiały. Dzięki temu każde pomieszczenie prezentuje się nie tylko nowocześnie, ale także zapewnia wyjątkową trwałość i komfort użytkowania.
- Bliskość ścisłego centrum: Pomimo lokalizacji w cichej okolicy, dojście do ścisłego centrum miasta zajmuje zaledwie kilkanaście minut. To znakomita opcja dla osób, które chcą cieszyć się urokami miejskiego życia.

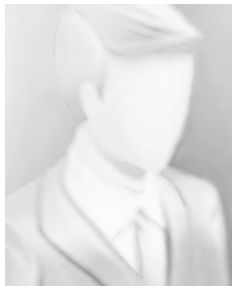
Zapraszam na prezentacje

Bogata infrastruktura handlowa: Sklepy, markety oraz restauracje są dostępne w bezpośrednim sąsiedztwie. To oznacza, że codzienne zakupy czy spotkania w restauracji są wyjątkowo wygodne.

szczegóły oferty

Symbol	420196	Cena	345 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC, SUSZARKA, PRALKA,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	420196
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	29.08.2023	Cena za m2	7 187, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Miejscowość	Goleniów	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1977	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ, C.O. GAZOWE,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3, 00 m²
Linia telefoniczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PARKIET, GRES,
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	40
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Najbliższe lotnisko	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	18591		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

📞 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**