

Mieszkanie na sprzedaż - Rewal

cena **479 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **24,40** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż w pełni wyposażony lokal (apartament) o powierzchni 24,40 m², położony w Rewalu, na nowo wybudowanym osiedlu.

W skład mieszkania wchodzi: aneks kuchenny z salonem, sypialnia, łazienka, przedpokój ,balkon.

Oferowana cena jest ceną netto i w związku z tym należy do niej doliczyć podatek VAT w stawce 23 %, razem brutto: 589.170,- złotych

Kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

W cenie apartamentu wliczone jest miejsce parkingowe oraz możliwość korzystania z centrum rekreacyjnego (siłownia, basen, bawialnia)

Lokal jest w pełni urządzony i wyposażony w meble i urządzenia AGD. Ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzacja (także z opcją ogrzewania).

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi ok. 670 zł miesięcznie. W tej kwocie wliczone są koszty

ogrzewania oraz wody.

Apartament zlokalizowany jest około 50 metrów w linii prostej od plaży i morza.

Osiedle jest strzeżone i monitorowane.

Zakup oferowanej nieruchomości to pewna i dochodowa inwestycja. Zapewnia wynajem krótkoterminowy przez cały rok.

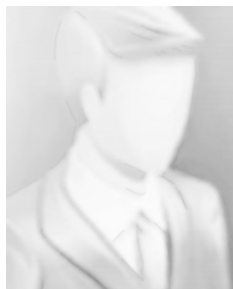
Oferta dostępna wyłącznie u nas.

Zapraszamy na prezentacje.

szczegóły oferty

Symbol	419397	Cena	479 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	419397	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	19 631, 15 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	24, 40 m²
Miejscowość	Rewal	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Podłączony gaz	TAK
Lodówka	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Garaż	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	4454

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



📞 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**