

Dom na sprzedaż - Stargard, Centrum

cena **700 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **200,00** m², pow. działki: **296,00** m²,

opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest część (1/3) kamienicy położona w samym centrum Stargardu.

Na parterze znajduje się dwa pokoje z kominkiem, łazienką i kuchnią. Jeden z pokoi posiada status lokalu użytkowego.

Na pierwsze piętro prowadzą drewniane schody gdzie znajdują się dwa pokoje i łazienka

Na drugim piętrze znajduje się duży pokój z łazienką.

Nieruchomość jest nietuzinkowa do własnej aranżacji posiada duży potencjał inwestycyjny

Oferta idealna pod inwestycję mieszkań na wynajem (gotowce inwestycyjne).

Blisko sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, szkoła. W pobliżu dworzec PKP.

szczegóły oferty

Symbol	419078	Symbol SWO	419078
Rodzaj domu	KAMIENICA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.11.2023	Cena	700 000, 00 PLN
Cena za m2	3 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia działki	296, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	150, 00 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZyste	Rok budowy	1939
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. GAZOWE, ,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	50, 00 m²
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI,
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Nr Licencji	10566

kontakt do agenta



Biuro Residence



☎ 91-4232968

✉ biuro@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**