

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **620 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **37,08 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe (37,08m²) w centrum Kołobrzegu na kameralnym osiedlu "Za Świerkami" w nowym bloku z 2020 roku. Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, sypialni 11,43m², salonu z aneksem kuchennym 16,20m², łazienki z prysznicem i pralką o powierzchni 4,59m², przedpokoju 4,35m² oraz balkonu o pow. 2,88m². Budynek jest pięciokondygnacyjny, mieszkanie jest zlokalizowane na ostatnim 4 piętrze. Jest widne i ustawne. Jest w pełni wyposażone. Wszystkie meble, zabudowa kuchenna z Ikei z 2021r., okap kominowy, sprzęty AGD i RTV (zakupione w 2021r.) zostają w mieszkaniu. Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania lub wynajęcia. Ściany budynku oraz ściany wewnętrzne pomiędzy sąsiadami wykonane są z bloczków silikatowych o grubości 24cm, dodatkowo ściany zewnętrzne są ocieplone styropianem i wełną 18cm (mieszkanie jest ciche - nie słychać sąsiadów). Okna są trzyszybowe i drzwi antywłamaniowe. Balkon jest betonowy (do wykończenia). W budynku jest domofon, każde mieszkanie ma przypisany kod do wejścia, wjazd na wyższe piętra windą. Teren jest ogrodzony, na terenie osiedla jest

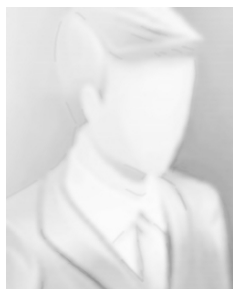
wydzielona strefa zieleni z ławkami oraz plac zabaw dla dzieci. Do ścisłego centrum jest 950m, do plaży zachodniej nie całe 2 km. W sąsiedztwie jest przedszkole, przychodnia Inter Medical, Szpital, Hala Millenium z basenem, stadion sportowy, liceum, sklepy LIDL, Żabka.

Mieszkanie jest dobrze skomunikowane z miastem - bliskość przystanku autobusowego, ścieżki rowerowo - pieszej, przy osiedlu jest duży parking oraz miejskie miejsca parkingowe wzdłuż ulicy Św. Macieja.

szczegóły oferty

Symbol	418982	Cena	620 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Symbol SWO	418982
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.07.2023	Cena za m2	16 720, 60 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	37, 08 m²
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	ul. św. Macieja
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2020
Standard	WYKOŃCZONY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 59 m²	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	27, 63 m²	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	2, 88 m²
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Nr Licencji	1830

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



☎ 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**