

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **1 150 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **124,00 m²**, pow. działki: **650,00 m²**,





opis nieruchomości

Na sprzedaż piękny dom wolnostojący o powierzchni 124m² na działce 650m².

Nieruchomość położona przy drodze powiatowej w bardzo spokojnej miejscowości Żarowo obok Stargardu i Grzędzic, 20 minut autem od Szczecina.

W skład domu wchodzi 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia w zabudowie, garderoba, pralnia.

Parter:

- wiatrołap
- przestronny salon z kuchnią z wyjściem na taras
- pokój gościnny
- łazienka z wanną
- pralnia
- garaż 21m²

Pietro:

- 3 sypialnie
- garderoba
- łazienka z prysznicem

Dzięki zastosowanym technologiom dom jest ekonomiczny w utrzymaniu ! Posiada m.in własne ogrzewanie gazowe (zbiornik podziemny), roczny koszt ogrzewania i podgrzewania wody wynosi około 3500zł.

Bio -oczyszczalnie opróżnianą 2 razy w roku (przy 4 osobach), koszt około 450zł za rok.

Panele fotowoltaiczne firmy Columbus o mocy 4,5kWH, brak opłat za prąd (nadwyżka produkcji po roku użytkowania to około 1200kw)

Nieruchomość wykonana jest materiałami wysokiej jakości, z dbałością o szczegóły.

W pobliżu szkoły, przedszkola, komunikacja miejska, ścieżka rowerowa prowadząca do Stargardu.

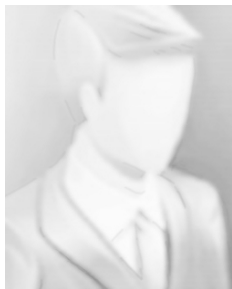
Polecam ze względu na bardzo dobrą lokalizację, piękną i spokojną okolicę, wysoką jakość wykończenia.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	400059	Symbol SWO	400059
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 150 000, 00 PLN	Cena za m2	9 274, 19 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Stargard	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	124, 00 m ²	Powierzchnia działki	650, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	124, 00 m ²
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE,
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	18591		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



📞 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**