

Mieszkanie na wynajem - Goleniów

cena **3 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **49,30 m²**,



opis nieruchomości

Nowe mieszkanie na wynajem w wysokim standardzie!!! Mieszkanie czeka na swojego pierwszego najemcę.

Zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą nowo urządzonego 2 pokojowego mieszkania na wynajem przy ul. Akacjowej w Goleniowie.

Mieszkanie słoneczne, zlokalizowane w najnowszym bloku w Goleniowie, na 4 piętrze, z windą i balkonem. Dodatkowo do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. ok. 3m².

Lokal w pełni wyposażony i umeblowany. Mieszkanie wykończone i umeblowane w wysokim standardzie. Wszystkie sprzęty w mieszkaniu nowe na gwarancji.

Na powierzchnię 49,30 m² składa się:

- salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na balkon
- sypialnia z oknem

- łazienka z wc i kabiną typu walk in,
- przedpokój

WYPOSAŻENIE

Salon z aneksem - rozkładana kanapa, stół z krzesłami, szafka rtv, TV, meble w zabudowie, zmywarka, lodówka, okap, piekarnik, płyta indukcyjna, mikrofalówka, oświetlenie, rolety, moskitiera wysuwana

Sypialnia - duże łóżko sypialniane, 2 szafy, szafki nocne,

Łazienka - kabina prysznicowa typu walk in, wc, pralka, suszaka na pranie, umywalka z szafką, lustro

Przedpokój - szafka z lustrem, duża szafa przesuwana.

MEDIA:

- centralne ogrzewanie z sieci miejskiej,
- ciepła woda z sieci miejskiej
- tv naziemna
- instalacja internetowa, instalacja tv kablowej

OPŁATY:

- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej w kwocie ok. 430,00 zł - w tym opłata za centralne ogrzewanie, za ciepłą i zimną wodę, śmieci, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych (ostateczna kwota czynszu zależna jest od ilości osób i zużycia wody)
- czynsz najmu w kwocie 3.000,00 zł
- kaucja zwrotna w kwocie płaćna przy podpisaniu umowy najmu
- wynagrodzenie biura nieruchomości (jednorazowo jednomiesięczny czynsz)

Preferowany najem okazjonalny lub dla firmy, umowa na min. 1 rok.

W najbliższej okolicy, park, sklepy wielobranżowe, szkoła, przedszkole.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert !!!

szczegóły oferty

Symbol	418431	Cena	3 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, SUSZARKA, WC, PRYSZNIC,
Stan budynku	IDEALNY	Symbol SWO	418431
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	01.10.2023
Cena za m2	60, 85 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	49, 30 m²	Miejscowość	Goleniów
Ulica	ul. Akacjowa	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2023	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	24070
Kuchenka mikrofalowa	TAK		

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



☎ 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**