

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **880 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **181,80 m²**, pow. działki: **513,00 m²**,



opis nieruchomości

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży wolnostojącego domu, znajdującego się na Osiedlu Pyrzyckim w spokojnej okolicy, w sąsiedztwie domków jednorodzinnych.

W ogrodzie - panele fotowoltaiczne!

W skład powierzchni 181,5m² wchodzi:

PARTER:

- przestronny salon z elektrycznymi roletami zewnętrznymi i wyjściem na słoneczny taras- 26.9m²
- otwarty pokój, który może służyć jako jadalnia - 12,8m²
- widna kuchnia - 8,9m²
- hol - 3,8m²
- korytarz - 1m²
- toaleta - 1,4 m²
- przedpokój - 4,2m²

- garderoba - 4,1m²

PODDASZE:

- przestronna sypialnia - 13,4m²
- pokój - 9,4m² z wyjściem na taras
- pokój - 9,9m² z wyjściem na taras
- łazienka - 3,4m²
- toaleta - 1,4m²
- korytarz - 0,9m²
- hol - 6m²

STRYCH - 12,5m²

Poziom -1:

- pokój z ogrzewaniem podłogowym i z mechanicznymi roletami zewnętrznymi- 26,2m² (jest możliwość wyjścia z pokoju na taras, który prowadzi do ogrodu)
- pralnia- 7,5m²
- kotłownia - 4,8m²
- korytarz - 6,1 m²
- przedpokój - 1,0m²
- garaż - 16,2m²

PIWNICA - 9,1m²

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 513m². Wokół domu są liczne nasadzenia i drzewka, ogródek warzywny, dodatkowo przed budynkiem zrobiony został podjazd dla dwóch samochodów, a całość nieruchomości ogrodzona została stalową bramą na pilota.

Ogrzewanie z pieca gazowego, natomiast ciepła woda z pompy ciepła (parter oraz poziom -1 ogrzewanie podłogowe, na poddaszu - kaloryfery)

Woda i kanalizacja - z sieci miejskiej.

Rok budowy 1994rok.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, w niedalekiej odległości Aldi, Lidl, Biedronka.

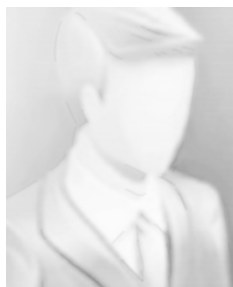
Cicha i spokojna okolica a jednocześnie blisko centrum Stargardu.

Polecam i zapraszam na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	418375	Symbol SWO	418375
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	880 000, 00 PLN	Stara cena	840 000, 00 PLN
Cena za m2	4 840, 48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Stargard
Ulica	Jana Brzechwy	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	181, 80 m²	Powierzchnia działki	513, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	169, 30 m²
Rok budowy	94	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Liczba pokoi	6	Źródło c.w.	,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu		

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



☎ 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**