

Dom na sprzedaż - Dołuje

cena **850 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **110,00 m²**, pow. działki: **550,00 m²**,



opis nieruchomości

Domy jednorodzinne wolno stojące dwulokalne sprzedawane są w stanie deweloperskim wraz z pełnym ogrodzeniem, drogą dojazdową z kostki brukowej i podjazdami. Powierzchnia użytkowa domu wynosi 110 m², działka 550 m², do każdego lokalu przynależą dwa miejsca postojowe.

Budynki posiadają podwójną ścianę wewnętrzną zapewniającą komfort intymności w każdym lokalu.

Na parterze znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym o pow. ok. 46 m², z wyjściem do ogrodu.

Na tym poziomie znajduje się również łazienka z kabiną prysznicową oraz przedsionek. Możliwość instalacji kominka w salonie. Na piętrze 3 pokoje, duża łazienka z podejściem pod wannę i prysznic, zamontowany piec dwuobiegowy z zamkniętą komorą spalania. Z korytarza wejście na poddasze nieużytkowe doświetlone połączówką. Rozprowadzona rekuperacja oraz ogrzewanie podłogowe w całym domu. Nieruchomość ogrodzona z podjazdem wyłożonym kostką brukową, drenaż wokół domu, wszystkie łączni8e z kanalizacją deszczową.

Na piętrze znajdują się trzy pokoje o pow.: dwa pokoje 14 m², jeden 10 m², oraz łazienka o pow. 9 m²,

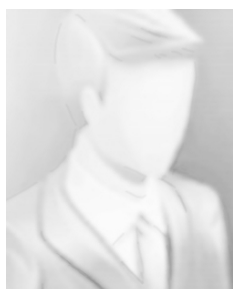
Budynki po odbiorach,

Wyłącznie, klucze w biurze

szczegóły oferty

Symbol	417447	Symbol SWO	417447
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	850 000, 00 PLN	Cena za m2	7 727, 27 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Dołuje	Powierzchnia całkowita	110, 00 m²
Powierzchnia działki	550, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Ogródek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	11791		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

📞 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**