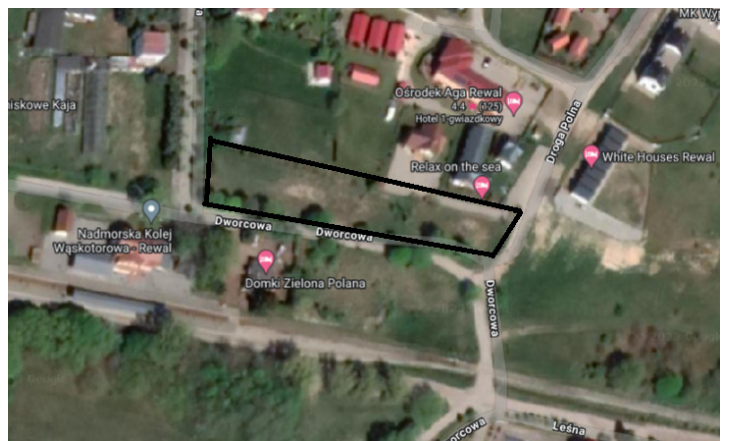
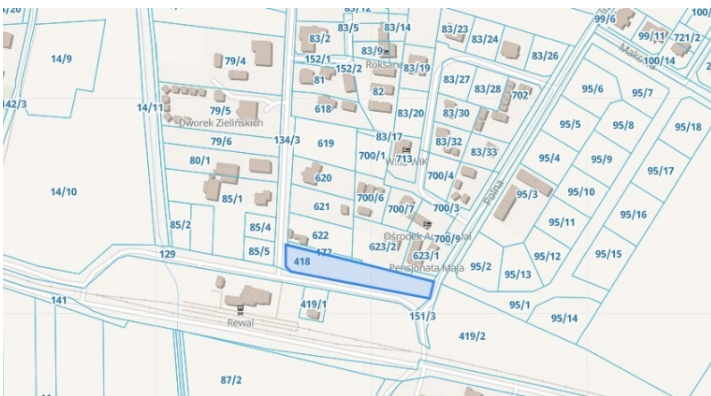


Działka na sprzedaż - Rewal

cena **1 500 000** zł

pow. działki: **2 250,00 m²**,



opis nieruchomości

Działka Inwestycyjna w Rewalu, Zachodniopomorskie

Wielkość działki: 2,250m² Cena: 1,5 mln zł (do negocjacji) Kształt: Prostokąt (około 20x120m), działka narożnikowa Droga: Utwardzona, z kostką brukową i oświetleniem, dostęp z każdej strony Lokalizacja: ul. Dworcowa, Rewal, zachodniopomorskie Pomiędzy: Międzyzdroje (50 min), Kołobrzeg (50 min)

Pobliskie atrakcje:

Piękne plaże Latarnia morska w Niechorzu Liczne pensjonaty i ośrodki rehabilitacyjne Budowa największego hotelu Golebiowski w Polsce Turystyczna kolejka wąskotorowa Możliwość jazdy konnej

Rodzaj działki: Budowlana, niezabudowana

Media: Wszystkie, gaz przy ziemi

Plan zagospodarowania przestrzennego: Brak

Zezwolenie na działalność: Usługowo-mieszkalno-turystyczna

Pozwolenie na budowę: Do 3 kondygnacji (może być 4 przy konkretnym projekcie)

Warunki zabudowy: 21.13% z 2017 (możliwość zwiększenia)

Gmina przychylna inwestycjom, szybkie załatwianie dokumentów

Dzielnica: Cicha willowo-pensjonatowa

Zalesienie: Brak, drzewa głównie na obrzeżach działki

Księga Wieczysta: Czysta, nie obciążona kredytem

Sąsiedzi: Tylko jeden bok graniczy z sąsiadami, oddzielony płotem

Nasłonecznienie: Działka bardzo słoneczna

Visualizacja:

Możliwość budowy pensjonatu z lokalami usługowymi
Ośrodek rehabilitacyjny, z możliwością uzyskania
unijnego kredytu
Słup elektryczny na działce, projekty schowania go w ziemi

Turystyka:

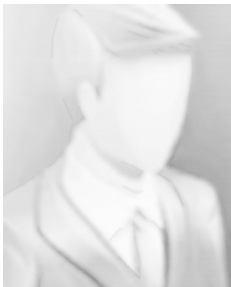
Rewal staje się całorocznym nadmorskim kurortem
Popularny wśród turystów z Niemiec i Polski
Inwestycje w apartamenty blisko plaży są atrakcyjne
Działka jest otwarta, można ją obejrzeć w każdej chwili.

Łatwy dojazd: Rewal, główna droga, skręcić w przeciwnym kierunku niż morze, do końca ulicy Dworcowej,
pierwsza działka od dworca kolejki wąskotorowej (czynnej latem).

szczegóły oferty

Symbol	416949	Symbol SWO	416949
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	1 500 000, 00 PLN
Cena za m2	666, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Rewal
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	2 250, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



☎ 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**