

Dom na sprzedaż - Rurzyca

cena **1 049 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **134,00** m², pow. działki: **750,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż idealny Dom wolnostojący o powierzchni 134m² znajdujący się 200m od głównej drogi w miejscowości Rurzyca.

Nieruchomość oddana do użytku w 2018r.

Działka 750m².

Ogrzewanie Gazowe, bądź kominkowe (koza), kanalizacja miejska, woda miejska.

Świetny standard wyposażenia, bardzo wysoka jakość materiałów wykończeniowych, na niczym nie było oszczędzane.

Dom posiada monitoring, alarm, elektrycznie sterowaną bramę wjazdową oraz garażową.

Na nieruchomość składają się:

- 2 pokoje
- sypialnia wraz z dużą garderobą
- pokój z aneksem kuchennym
- 2 pomieszczenia gospodarcze
- garaż
- zadaszony taras

Nieruchomość ta oferuje wszystkie możliwe udogodnienia, spełniając wysokie standardy komfortu i nowoczesności.

Dom w stanie idealnym, został wykończony w nowoczesnym stylu, co nadaje mu wyjątkowy charakter. Dbłość o detale i wysokiej jakości materiały budowlane są widoczne na każdym kroku.

Położenie nieruchomości w spokojnej okolicy zapewnia ciszę i prywatność, a jednocześnie dogodny dostęp do miasta Szczecin oraz Goleniowa. Wspaniałe sąsiedztwo tworzy przyjazną atmosferę, a lokalna społeczność jest serdeczna i pomocna.

Dom oferuje przestronne pomieszczenia o nowoczesnym wystroju, doskonale wyposażoną kuchnię oraz komfortowe łazienki. Duże okna zapewniają obfitość naturalnego światła, co sprawia, że wnętrze jest jasne i przyjemne.

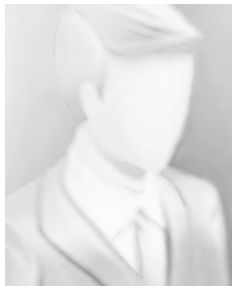
Całość dopełnia pięknie zagospodarowany ogród, idealny na relaks i spotkania towarzyskie. Dla osób ceniących aktywny tryb życia, w okolicy dostępne są tereny rekreacyjne oraz ścieżki spacerowe.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	416524	Symbol SWO	416524
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	, OKNO, BIDET, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, SUSZARKA, PRYSZNIC, PRALKA, UMYWALKA, WANNA,
Stan budynku	IDEALNY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.08.2023
Cena	1 049 000, 00 PLN	Stara cena	1 099 999, 00 PLN
Cena za m2	7 828, 36 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Rurzyca
Ulica	Świerkowa	Powierzchnia całkowita	134, 00 m²
Powierzchnia działki	750, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	134, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2018
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	1, 00 m²
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	4, 00 m²
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, C.O. GAZOWE, KOMINEK, ,	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	, PLASTIKOWE, ,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	GRES,	Garaż	TAK
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	18591	Kuchenka mikrofalowa	TAK

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**