

Działka na sprzedaż - Wołczkowo

cena **374 000** zł

pow. działki: **870,00** m²,



opis nieruchomości

Polecam bardzo ładnie i atrakcyjnie położoną działkę.

Działka znajduje się blisko Centrum Wołczkowa (ul. Łanowa), co zapewnia zarówno ciszę i spokój jak i bliskość do komunikacji.

Teren jest płaski, działka ma regularny kształt prostokąta o wymiarach ok. 40 x 22 m.

Możliwość wybudowania dla domu jednorodzinnego lub tzw. bliźniaka.

Tuż obok znajdują się już wybudowane domy.

Dla tego terenu wydane zostały warunki zabudowy:

- powierzchnia zabudowy do 25 %,
- wysokość do kalenicy 8,5 m,
- szerokość elewacji frontowej do 14 m,
- dach dwu lub 4-spadowy, 35-45.

Działka w trakcie wykonywania uzbrojenia - cena zawiera uzbrojenie w granicy działki (woda, prąd, kanalizacja).

Możliwość dociągnięcia gazu.

W cenie udział w drodze, która będzie wyłożona płytami.

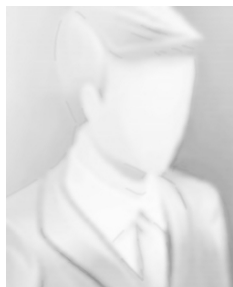
Podana cena jest ceną netto do której należy doliczyć 23 % VAT.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	414195	Symbol SWO	414195
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	374 000, 00 PLN
Cena za m2	429, 89 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Wołczkowo
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	870, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	22, 00	Długość działki (mb.)	40, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	319

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska

doradca ds. nieruchomości

📞 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl



więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**